



# DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ZACHODNIOPOMORSKIEGO

Szczecin, dnia 14 kwietnia 2000 r.

Nr 17

TREŚĆ:

Poz.:

## ZARZĄDZENIE

- 169 – Porządkowe Nr 1 Okręgowego Inspektora Rybołówstwa Morskiego w Szczecinie z dnia 3 kwietnia 2000 r. w sprawie czasowego zakazu połowów sportowo-rekreacyjnych . . . . . 930

## UCHWAŁY

- 170 – Nr XIII/134/99 Rady Miejskiej w Gryficach z dnia 30 grudnia 1999 r. w sprawie zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Gryfice - obejmujących rozstrzygnięcia, dotyczące uwzględnienia istniejącej funkcji mieszkaniowej na terenach położonych w miejscowościach: Świeszewo, Górzycza i Barkowo . . . . . 930
- 171 – Nr XIII/135/99 Rady Miejskiej w Gryficach z dnia 30 grudnia 1999 r. w sprawie zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Gryfice - obejmujących rozstrzygnięcia, dotyczące uwzględnienia istniejącej funkcji mieszkaniowej na terenie położonym w miejscowości Przybiernówko . . . . . 939
- 172 – Nr XV/121/2000 Rady Miejskiej w Barlinku z dnia 24 lutego 2000 r. w sprawie zmiany „Planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Barlinka” w rejonie ulicy 31 Stycznia i linii kolejowej . . . . . 943
- 173 – Nr XIV/159/2000 Rady Gminy Darłowo z dnia 29 lutego 2000 r. w sprawie zmiany uchwały Nr VI/41/99 Rady Gminy Darłowo w sprawie ustalenia planu sieci publicznych szkół podstawowych na terenie gminy Darłowo, granic ich obwodów oraz likwidacji Szkoły Filialnej w Kowalewicach . . . . . 958
- 174 – Nr XIV/161/2000 Rady Gminy Darłowo z dnia 29 lutego 2000 r. w sprawie zmiany uchwały Nr VI/43/99 Rady Gminy Darłowo w sprawie ustalenia planu sieci publicznych gimnazjów prowadzonych przez Gminę Darłowo . . . . . 958
- 175 – Nr XXI/141/2000 Rady Miejskiej w Dębnie z dnia 2 marca 2000 r. w sprawie zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dębno w miejscowości Różańsko . . . . . 959
- 176 – Nr XVIII/125/2000 Rady Powiatu Drawskiego z dnia 10 marca 2000 r. w sprawie zmiany Statutu Powiatu Drawskiego . . . . . 965
- 177 – Nr XVII/94/2000 Rady Powiatu w Szczecinku z dnia 22 marca 2000 r. w sprawie zmiany Statutu Powiatu Szczecińskiego . . . . . 965
- 178 – Nr XVII/107/2000 Rady Gminy w Kobylance z dnia 23 marca 2000 r. w sprawie zmian w Statucie Gminy Kobylanka . . . . . 966
- 179 – Nr XIV/171/2000 Rady Miejskiej w Polanowie z dnia 23 marca 2000 r. w sprawie ustalenia granic obwodu Szkoły Podstawowej w Polanowie . . . . . 966
- 180 – Nr XIV/172/2000 Rady Miejskiej w Polanowie z dnia 23 marca 2000 r. w sprawie ustalenia granic obwodu Szkoły Podstawowej w Bukowie Polanowskim . . . . . 967
- 181 – Nr XIV/173/2000 Rady Miejskiej w Polanowie z dnia 23 marca 2000 r. w sprawie ustalenia granic obwodu Szkoły Filialnej w Naławiu . . . . . 967
- 182 – Nr XV/185/2000 Rady Miejskiej w Choszcznie z dnia 29 marca 2000 r. w sprawie zmian w Statucie Miasta i Gminy Choszczno . . . . . 968
- 183 – Nr XX/206/00 Rady Miejskiej w Goleniowie z dnia 30 marca 2000 r. w sprawie zmiany uchwały dotyczącej ustalenia obwodu publicznej Szkoły Podstawowej im. Wiesława Grochowskiego w Kliniskach Wielkich . . . . . 969
- 184 – Nr XX/207/00 Rady Miejskiej w Goleniowie z dnia 30 marca 2000 r. w sprawie zmiany uchwały dotyczącej ustalenia obwodu Publicznego Gimnazjum w Kliniskach Wielkich . . . . . 969

- 185 – Nr XVIII/179/2000 Rady Miejskiej w Moryniu z dnia 30 marca 2000 r. w sprawie zmian w Statucie Gminy Moryń . . . . . 970
- 186 – Nr XV/138/2000 Rady Gminy Tychowo z dnia 30 marca 2000 r. w sprawie zmiany uchwały Nr V/44/99 Rady Gminy w Tychowie w sprawie ustalenia sieci publicznych szkół podstawowych oraz granic ich obwodów na terenie Gminy Tychowo . . . . . 971

#### INFORMACJE

- 187 – Urzędu Regulacji Energetyki o podmiotach ubiegających się o koncesje . . . . . 972
- 188 – Urzędu Regulacji Energetyki o decyzjach Prezesa URE Nr PCC/902/827/W/1/2/2000/AS i OCC/268/827/W/1/2/2000/AS . . . . . 972

#### OBWIESZCZENIE

- 189 – Wojewody Zachodniopomorskiego z dnia 13 kwietnia 2000 r. w sprawie sprostowania błędów . . . . . 973

---

---

#### Poz. 169

### ZARZĄDZENIE PORZĄDKOWE NR 1 Okręgowego Inspektora Rybołówstwa Morskiego w Szczecinie z dnia 3 kwietnia 2000 r.

#### w sprawie czasowego zakazu połowów sportowo-rekreacyjnych.

Na podstawie art. 39 b ust. 1 ustawy z dnia 18 stycznia 1996 r. o rybołówstwie morskim (Dz. U. Nr 34, poz. 145 i z 1999 r. Nr 70, poz. 778) w związku z przeprowadzaniem zarybianiem wód morskich, zarządza się, co następuje:

#### § 1.

Zabrania się w okresie od dnia 10 kwietnia 2000 r. do 31 maja 2000 r. wykonywania połowów sportowo-rekreacyjnych na obszarze rzeki Rega w obrębie portu Mrzeżyno.

#### § 2.

Zarządzenie niniejsze podlega opublikowaniu w drodze obwieszczeń wywieszonych w porcie Mrzeżyno i wchodzi w życie z dniem 10 kwietnia 2000 r.

**p.o. Okręgowy Inspektor Rybołówstwa Morskiego  
w Szczecinie**

**Paweł Sokołowski**

#### Poz. 170

### UCHWAŁA NR XIII/134/99 Rady Miejskiej w Gryficach z dnia 30 grudnia 1999 r.

#### w sprawie zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Gryfice – obejmujących rozstrzygnięcia, dotyczące uwzględnienia istniejącej funkcji mieszkaniowej na terenach położonych w miejscowościach: Świeszewo, Górzycza i Barkowo.

Na podstawie art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999 r., Nr 15, poz. 139, Nr 41, poz. 412) oraz na podstawie uchwały Rady Miejskiej w Gryficach Nr XLIII/455/97 z dnia 23 grudnia 1997 r., w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmian planu – uchwała się, co następuje:

## ROZDZIAŁ I PRZEPISY OGÓLNE

### § 1.

1. Uchwała się zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Gryfice (zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Gryficach z dnia 28 kwietnia 1994 r., Nr XLI/370/94 – Dz. Urz. Woj. Szczec. Nr 9, poz. 69), dotyczące terenów położonych w miejscowościach:
  - 1) Świeszewo – działka nr 317/1,
  - 2) Górzycza – działka nr 178,
  - 3) Barkowo – część działki nr 22/10 (po dokonaniu wtórnego podziału: dz. nr 22/11, część dz. nr 22/13, dz. nr 22/14 i część dz. nr 22/15)  
– zwane dalej zmianami planu.
2. Zakres przestrzenny terenu zmian planu, o którym mowa w ust. 1 pkt 1 wyznaczają:
  - 1) od południa – południowa granica działki nr 317/1,
  - 2) od zachodu – zachodnia granica działki nr 317/1,
  - 3) od północy – północna granica działki nr 317/1,
  - 4) od wschodu – wschodnia granica działki nr 317/1.
3. Zakres przestrzenny terenu zmian planu, o którym mowa w ust. 1 pkt 2 wyznaczają:
  - 1) od południa – południowa granica działki nr 178,
  - 2) od zachodu – zachodnia granica działki nr 178,
  - 3) od północy – północna granica działki nr 178,
  - 4) od wschodu – wschodnia granica działki nr 178.
4. Zakres przestrzenny terenu zmian planu, o którym mowa w ust. 1 pkt 3 wyznaczają:
  - 1) od południa – południowa granica działek nr 22/11 i nr 22/14, odcinek łączący południowo-zachodni narożnik działki nr 22/14 z południowo-wschodnim narożnikiem działki nr 22/13, południowa granica działki nr 22/13,
  - 2) od zachodu – odcinek łączący punkt położony na południowej granicy dz. nr 22/13, w odległości 27,0 m od jej południowo-wschodniego narożnika, z punktem położonym na północnej granicy dz. nr 22/13, w odległości 45,0 m od jej narożnika północno-wschodniego,
  - 3) od północy – północna granica działki nr 22/13 oraz odcinek łączący jej północno-wschodni narożnik z punktem położonym na wschodniej granicy działki nr 22/15 w odległości 10,0 m od północno-wschodniego narożnika działki nr 22/11,
  - 4) od wschodu – wschodnia granica działki nr 22/15 oraz wschodnia granica działki nr 22/11.

### § 2.

1. Integralną częścią zmian planu są rysunki zmian planu, wykonane na mapach sytuacyjno-wysokościowych w skali 1:1000, stanowiące:
  - a) załącznik nr 1 do niniejszej uchwały – Świeszewo,
  - b) załącznik nr 2 do niniejszej uchwały – Górzycza,
  - c) załącznik nr 3 do niniejszej uchwały – Barkowo.
2. Oznaczenia graficzne zawarte na rysunkach zmian planu, o których mowa w ust. 1, obowiązują w zakresie przestrzennym określonym w § 1 ust 2-4.

### § 3.

Na obszarze objętym zmianami planu ustala się:

- 1) przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach i różnych zasadach zagospodarowania,
- 2) zasady i warunki uzupełniającego podziału terenów na działki budowlane,
- 3) lokalne warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy i urządzania terenów oraz nieprzekraczalne linie zabudowy, oznaczone na rysunkach zmian planu,
- 4) zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej oraz linie rozgraniczające tereny tej infrastruktury, oznaczone na rysunkach zmian planu,
- 5) tymczasowe sposoby zagospodarowania, urządzania oraz użytkowania terenu.

### § 4.

Wschodnia granica terenu zmian planu, o której mowa w § 1 ust. 4 pkt 4 stanowi jednocześnie linię rozgraniczającą drogi publicznej, biegnącej poza obszarem opracowania.

## ROZDZIAŁ II PRZEZNACZENIE I ZASADY ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW

### § 5.

1. W miejscowości Świeszewo wyznacza się teren zabudowy mieszkaniowej i mieszkalno-usługowej oraz obiektów i urządzeń towarzyszących, oznaczony na załączniku nr 1 do niniejszej uchwały symbolem MN,U.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 ustala się następujące zasady zagospodarowania:
  - 1) wprowadza się wymóg zachowania istniejącego budynku dawnej szkoły, ujętego w ewidencji konserwatorskiej, oznaczonego na załączniku nr 1 do niniejszej uchwały, z przeznaczeniem na cele określone w ust. 1, oraz dopuszcza się jego modernizację i rozbudowę, pod warunkiem:
    - a) zachowania bryły, formy architektonicznej oraz sposobu ukształtowania dachu,
    - b) spełnienia wymogów ustalonych według pkt 2 lit. a-c,
  - 2) dopuszcza się zachowanie, modernizację i rozbudowę pozostałych obiektów istniejących z możliwością dokonania uzupełnień, pod warunkiem:
    - a) zachowania wysokości nie przekraczającej 2 kondygnacji nadziemnych,
    - b) wykonania badań podłoża gruntowego, dla określenia warunków posadowienia obiektów budowlanych – w przypadku zwiększenia obrysu zabudowy istniejącej lub lokalizacji zabudowy projektowanej,
    - c) przestrzegania zasad obrony cywilnej, oraz spełnienia wymogów określonych w przepisach odrębnych i szczególnych, w tym sanitarnych, o ochronie przeciwpożarowej i o ochronie powietrza atmosferycznego,
  - 3) dopuszcza się realizację programu obsługi ludności w zakresie oświaty i wychowania, kultury, ochrony zdrowia itp. oraz wprowadzenie działalności gospodarczej i usługowej, nie powodującej uciążliwości dla zabudowy mieszkaniowej i nie stwarzającej zagrożeń dla środowiska – pod warunkiem spełnienia wymogów, ustalonych w punkcie 2 lit. a-c, z zastrzeżeniem ust. 3,
  - 4) sposób powiązania funkcji mieszkaniowej i usługowej – dowolny, lecz uwzględniający warunki ustalone przepisami prawa,
  - 5) projekt zagospodarowania terenu winien uwzględniać wprowadzenie starannie dobranej, uzupełniającej zieleni niskiej i wysokiej oraz zieleni izolacyjnej,
  - 6) utrzymać należy zewnętrzną obsługę komunikacyjną terenu od strony północnej, tzn. od drogi publicznej biegnącej poza obszarem zmian planu,
  - 7) dopuszcza się podział terenu na parcele budowlane – pod warunkiem zapewnienia bezpośredniej dostępności komunikacyjnej z drogi publicznej, o której mowa w punkcie 6 lub z odrębnie wydzielonego dojazdu, nie obciążonego służebnością,
  - 8) zapewnić należy – stosownie do wielkości programu usług oraz działalności, o której mowa w punkcie 3 – odpowiednią ilość miejsc postojowych, zabezpieczającą potrzeby w zakresie parkowania samochodów, z uwzględnieniem miejsc, z których korzystają osoby niepełnosprawne, przy jednoczesnym zachowaniu warunków technicznych określonych odrębnymi przepisami,
  - 9) dopuszcza się lokalizację towarzyszących obiektów i urządzeń np. infrastruktury technicznej, wynikającą z technicznych warunków realizacji projektowanej zabudowy lub ze strategicznych potrzeb gminnych.
3. Realizację projektowanych obiektów i urządzeń oraz prace związane z zagospodarowaniem i urządzeniem terenu należy prowadzić z uwzględnieniem zachowania powierzchni biologicznie aktywnej na obszarze zajmującym min. 60 % łącznej wielkości terenu, o którym mowa w ust. 1.
4. Ustala się stosowanie stromego ukształtowania dachów – w przypadku modernizacji i rozbudowy obiektów istniejących oraz lokalizacji nowej zabudowy.
5. Do chwili realizacji ustaleń, o których mowa w ust. 2, na terenie, o którym mowa w ust. 1, dopuszcza się dotychczasowy sposób użytkowania.

### § 6.

1. W miejscowości Górzycza wyznacza się teren obsługi ludności w zakresie oświaty i wychowania, mieszkalnictwa i usług oraz obiektów i urządzeń towarzyszących, oznaczony na załączniku nr 2 do niniejszej uchwały symbolem MN,U.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 ustala się następujące zasady zagospodarowania:
  - 1) wprowadza się wymóg zachowania istniejącego budynku dawnej szkoły, ujętego w ewidencji konserwatorskiej, oznaczonego na załączniku nr 2 do niniejszej uchwały, z przeznaczeniem na cele mieszkaniowe lub mieszkalno-usługowe, oraz dopuszcza się jego modernizację i rozbudowę, pod warunkiem ochrony kulturowych walorów obiektu, poprzez:
    - a) zachowanie bryły obiektu, w tym gabarytów wysokościowych, formy architektonicznej i sposobu ukształtowania dachu oraz detalu i zasadniczych podziałów elewacji,
    - b) spełnienia wymogów ustalonych według pkt 2 lit. a-c,

- 2) dopuszcza się, modernizację i rozbudowę pozostałych obiektów istniejących z możliwością dokonania uzupełnień, pod warunkiem:
    - a) zachowania wysokości nie przekraczającej 2 kondygnacji nadziemnych,
    - b) wykonania badań podłoża gruntowego, dla określenia warunków posadowienia obiektów budowlanych – w przypadku lokalizacji projektowanej zabudowy,
    - c) przestrzegania zasad obrony cywilnej, oraz spełnienia wymogów określonych w przepisach odrębnych i szczególnych, w tym sanitarnych, o ochronie przeciwpożarowej i o ochronie powietrza atmosferycznego,
  - 3) dopuszcza się realizację uzupełniającego programu mieszkalnictwa i usług oraz wprowadzenie działalności gospodarczej, nie powodującej uciążliwości dla funkcji mieszkaniowej oraz nie stwarzającej zagrożeń dla środowiska – pod warunkiem spełnienia wymogów, o których mowa w punkcie 2 lit. a-c, z zastrzeżeniem ust. 3,
  - 4) sposób powiązania funkcji mieszkaniowej i usługowej – dowolny, lecz uwzględniający warunki ustalone przepisami prawa,
  - 5) projekt zagospodarowania terenu winien uwzględniać wprowadzenie starannie dobranej, uzupełniającej zieleni niskiej i wysokiej oraz zieleni izolacyjnej,
  - 6) utrzymać należy zewnętrzną obsługę komunikacyjną terenu od strony zachodniej tzn. od drogi publicznej biegnącej poza obszarem zmian planu,
  - 7) dopuszcza się podział terenu na parcele budowlane pod warunkiem zapewnienia bezpośredniej dostępności komunikacyjnej z drogi publicznej, o której mowa w punkcie 6 lub z odrębnie wydzielonego dojazdu, nie obciążonego służebnością,
  - 8) zapewnić należy – stosownie do wielkości programu usług oraz działalności, o której mowa w punkcie 3 – odpowiednią ilość miejsc postojowych, zabezpieczającą potrzeby w zakresie parkowania samochodów, z uwzględnieniem miejsc, z których korzystają osoby niepełnosprawne, przy jednoczesnym zachowaniu warunków technicznych określonych odrębnymi przepisami,
  - 9) dopuszcza się lokalizację towarzyszących obiektów i urządzeń np. infrastruktury technicznej, wynikającą z technicznych warunków realizacji projektowanej zabudowy lub ze strategicznych potrzeb gminnych.
3. Realizację projektowanych obiektów i urządzeń oraz prace związane z zagospodarowaniem i urządzeniem terenu należy prowadzić z uwzględnieniem zachowania powierzchni biologicznie aktywnej na obszarze zajmującym min. 60 % łącznej wielkości terenu, o którym mowa w ust. 1.
  4. Ustala się stosowanie stromego ukształtowania dachów – w przypadku modernizacji i rozbudowy obiektów istniejących oraz lokalizacji nowej zabudowy.
  5. Do chwili realizacji ustaleń, o których mowa w ust. 2, na terenie, o którym mowa w ust. 1, dopuszcza się dotychczasowy sposób użytkowania.

#### § 7.

1. W miejscowości Barkowo wyznacza się teren zabudowy usługowej i mieszkaniowej oraz obiektów i urządzeń towarzyszących, oznaczony na załączniku nr 3 do niniejszej uchwały symbolem U,MN.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 ustala się następujące zasady zagospodarowania:
  - 1) wprowadza się wymóg zachowania istniejącego budynku dawnej szkoły, ujętego w ewidencji konserwatorskiej, oznaczonego na załączniku nr 1 do niniejszej uchwały, z przeznaczeniem na cele określone w ust. 1, oraz dopuszcza się jego modernizację i rozbudowę, pod warunkiem ochrony kulturowych walorów obiektu, poprzez:
    - a) zachowanie bryły obiektu, w tym gabarytów wysokościowych, formy architektonicznej i sposobu ukształtowania dachu oraz detalu i zasadniczych podziałów elewacji,
    - b) spełnienia wymogów ustalonych według pkt 2 lit. a-c,
  - 2) dopuszcza się zachowanie, modernizację i rozbudowę pozostałych obiektów istniejących, z możliwością dokonania uzupełnień, pod warunkiem:
    - a) zachowania wysokości nie przekraczającej 2 kondygnacji nadziemnych,
    - b) wykonania badań podłoża gruntowego, dla określenia warunków posadowienia obiektów budowlanych – w przypadku lokalizacji zabudowy projektowanej,
    - c) przestrzegania zasad obrony cywilnej, oraz spełnienia wymogów określonych w przepisach odrębnych i szczególnych, w tym sanitarnych, o ochronie przeciwpożarowej i o ochronie powietrza atmosferycznego,
  - 3) dopuszcza się wprowadzenie działalności gospodarczej nie powodującej uciążliwości dla zabudowy mieszkaniowej oraz nie stwarzającej zagrożeń dla środowiska – pod warunkiem spełnienia wymogów, o których mowa w punkcie 2 lit. a-c, z zastrzeżeniem ust. 3,
  - 4) sposób powiązania funkcji mieszkaniowej i usługowej – dowolny, lecz uwzględniający warunki ustalone przepisami prawa,
  - 5) projekt zagospodarowania terenu winien uwzględniać wprowadzenie uzupełniającej zieleni niskiej i wysokiej oraz zieleni izolacyjnej,

- 6) utrzymać należy zewnętrzną obsługę komunikacyjną terenu od strony wschodniej tzn. od drogi publicznej biegnącej poza obszarem zmian planu,
  - 7) dopuszcza się weryfikację podziału terenu na parcele budowlane pod warunkiem zapewnienia bezpośredniej dostępności komunikacyjnej z ulicy, o której mowa w punkcie 6 lub z odrębnie wydzielonego dojazdu, nie obciążonego służebnością,
  - 8) zapewnić należy – stosownie do wielkości programu usług oraz działalności, o której mowa w punkcie 3 – odpowiednią ilość miejsc postojowych, zabezpieczającą potrzeby w zakresie parkowania samochodów, z uwzględnieniem miejsc, z których korzystają osoby niepełnosprawne, przy jednoczesnym zachowaniu warunków technicznych określonych odrębnymi przepisami,
  - 9) dopuszcza się lokalizację towarzyszących obiektów i urządzeń np. infrastruktury technicznej, wynikającą z technicznych warunków realizacji projektowanej zabudowy mieszkaniowej i usługowej lub ze strategicznych potrzeb gminnych.
3. Realizację projektowanych obiektów i urządzeń oraz prace związane z zagospodarowaniem i urządzeniem terenu należy prowadzić z uwzględnieniem zachowania powierzchni biologicznie aktywnej na obszarze zajmującym min. 60 % łącznej wielkości terenu, o którym mowa w ust. 1.
  4. Ustala się stosowanie stromego ukształtowania dachów – w przypadku modernizacji i rozbudowy obiektów istniejących oraz lokalizacji nowej zabudowy.
  5. Do chwili realizacji ustaleń, o których mowa w ust. 2, na terenie, o którym mowa w ust. 1, dopuszcza się dotychczasowy sposób użytkowania.

### ROZDZIAŁ III

#### ZASADY OBSŁUGI W ZAKRESIE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

##### § 8.

1. Na obszarze zmian planu, o którym mowa w § 1 ust. 2, ustala się wyłącznie zorganizowany sposób gromadzenia i usuwania odpadów, odprowadzenia ścieków oraz zaopatrzenia w wodę, gaz i energię elektryczną.
2. Obsługę obszaru zmian planu w zakresie infrastruktury technicznej należy zapewnić z uwzględnieniem następujących zasad:
  - 1) zaopatrzenie w wodę terenów, o których mowa w § 5-7 – z istniejącej sieci wodociągowej, ułożonej w liniach rozgraniczających dróg publicznych, biegnących poza obszarem zmian planu,
  - 2) odprowadzenie ścieków sanitarnych:
    - a) z terenu, o którym mowa w § 5 ust. 1, oraz w § 6 ust. 1 – do kanalizacji projektowanej w liniach rozgraniczających dróg publicznych, biegnących poza obszarem zmian planu; dopuszcza się tymczasowe użytkowanie istniejących zbiorników bezodpływowych, pod warunkiem zastosowania zabezpieczeń uniemożliwiających przenikanie zanieczyszczeń do gruntu,
    - b) z terenu, o którym mowa w § 7 ust. 1 – do istniejącej kanalizacji sanitarnej ułożonej w liniach rozgraniczających drogi publicznej, biegnącej poza obszarem zmian planu,
  - 3) odprowadzenie wód opadowych z terenów, o których mowa w § 5-7 – do systemu kanalizacji deszczowej, projektowanej w liniach rozgraniczających dróg publicznych, biegnących poza obszarem zmian planu,
  - 4) usuwanie i unieszkodliwianie odpadów na terenach, o których mowa w § 5-7 – w systemie miejskim; odpady winny być wstępnie segregowane i gromadzone w pojemnikach o wielkości odpowiedniej do rodzaju zastosowania oraz wywożone taborem specjalistycznym na istniejące wysypisko gminne,
  - 5) zaopatrzenie w ciepło terenów, o których mowa w § 5-7 – poprzez indywidualny system grzewczy z preferencją dla paliwa gazowego,
  - 6) zaopatrzenie w gaz terenów, o których mowa w § 5-7 – z sieci średniego ciśnienia projektowanej w liniach rozgraniczających dróg publicznych, biegnących poza obszarem zmian planu, poprzez indywidualne reduktory naścienne,
  - 7) zaopatrzenie w energię elektryczną terenów, o których mowa w § 5-7 – na poziomie niskich napięć, poprzez istniejące linie 0,4 kV,
  - 8) obsługa telekomunikacyjna terenów, o których mowa w § 5-7 – z centrali istniejącej w Gryficach, z możliwością wykorzystania telefonii komórkowej.
3. Stopień wykorzystania, sposób modernizacji i wprowadzenia uzupełnień oraz zakres ewentualnej likwidacji wewnętrznej sieci uzbrojenia i urządzeń inżynierskich określić należy stosownie do wielkości programu mieszkalnictwa i usług, o których mowa w § 5 ust. 1, § 6 ust. 1 i w § 7 ust. 1 – w oparciu o szczegółowe rozwiązania projektowe.

#### **ROZDZIAŁ IV PRZEPISY KOŃCOWE**

##### § 9.

1. Na terenach, o których mowa w § 5 ust. 1, § 6 ust. 1 i w § 7 ust. 1, dopuszcza się możliwość lokalizacji studni publicznych, w celu spełnienia wymogów w zakresie obrony cywilnej, pod warunkiem przestrzegania innych przepisów odrębnych i szczególnych.
2. Usytuowanie studni na obszarze, o którym mowa w § 6 ust. 1, winno uwzględniać wielkość poboru wody, odległość i skalę wzajemnego współdziałania z ujęciem wody zlokalizowanym w sąsiedztwie terenu zmian planu, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 2.
3. Potrzebę lokalizacji studni, o których mowa w ust. 1, oraz zasady ich rozmieszczenia, określić należy w oparciu o wyniki odrębnego opracowania specjalistycznego.

##### § 10.

W miejscowości Górzycyca, na obszarze, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 2 – ze względu na położenie obszaru w sąsiedztwie ujęcia wody – sposób zagospodarowania terenu oraz realizacja ustaleń, o których mowa w § 6 nie może powodować zagrożenia dla wód podziemnych.

##### § 11.

1. Realizacja zabudowy projektowanej na obszarze, o którym mowa w § 1 ust. 2-4, winna uwzględniać usytuowanie obiektów od strony dróg publicznych – zgodnie z nieprzekraczalnymi liniami zabudowy wyznaczonymi na rysunkach zmian planu, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt 1-3.
2. W trakcie modernizacji zabudowy istniejącej lub realizacji uzupełniającego programu mieszkalnictwa i usług na obszarze zmian planu, o którym mowa w § 1 ust. 2, dopuszcza się przeprowadzenie wyburzeń wynikających ze szczegółowych rozwiązań architektoniczno-przestrzennych – z zastrzeżeniem § 5 ust. 2 pkt 1, § 6 ust. 2 pkt 1 oraz § 7 ust. 2 pkt 1.

##### § 12.

1. Wszelkie prace budowlane i remontowe związane z ewent. rozbudową lub modernizacją obiektów ujętych w ewidencji konserwatorskiej, wymienionych w § 5 ust. 2 pkt 1, § 6 ust. 2 pkt 1 i w § 7 ust. 2 pkt 1 – winny być poprzedzone uzyskaniem stosownego uzgodnienia z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Szczecinie.
2. W przypadku koniecznych rozbiórek obiektów, o których mowa w ust. 1, opracować należy szczegółową dokumentację fotograficzną.

##### § 13.

Na obszarze zmian planu, o którym mowa w § 1 ust. 2, tracą moc ustalenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Gryfice, zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Gryficach z dnia 28 kwietnia 1994 r., Nr XLI/370/94 (Dz. Urz. Woj. Szczec. Nr 9, poz. 69).

##### § 14.

Na obszarze zmian planu, o którym mowa w § 1 ust. 2, ustala się jednorazową opłatę z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem zmian planu – w wysokości 0 %.

##### § 15.

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Zarządowi Miejskiemu w Gryficach.

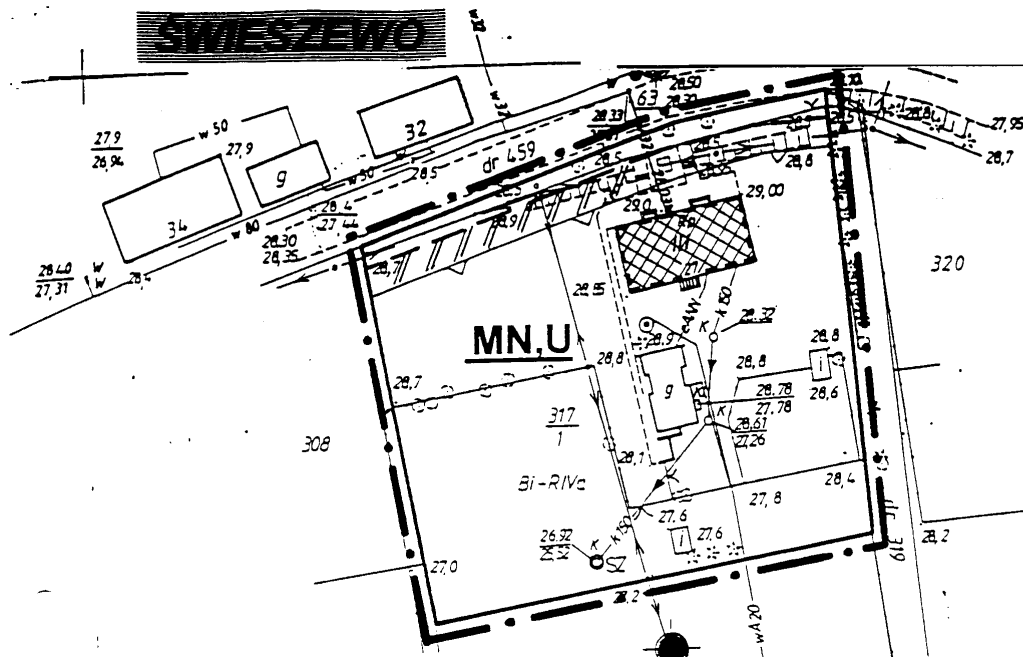
##### § 16.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

**PRZEWODNICZĄCY RADY**

**Edmund Woźniak**

Załącznik nr 1 do uchwały Nr XIII/134/99  
Rady Miejskiej w Gryficach  
z dnia 30 grudnia 1999 r.

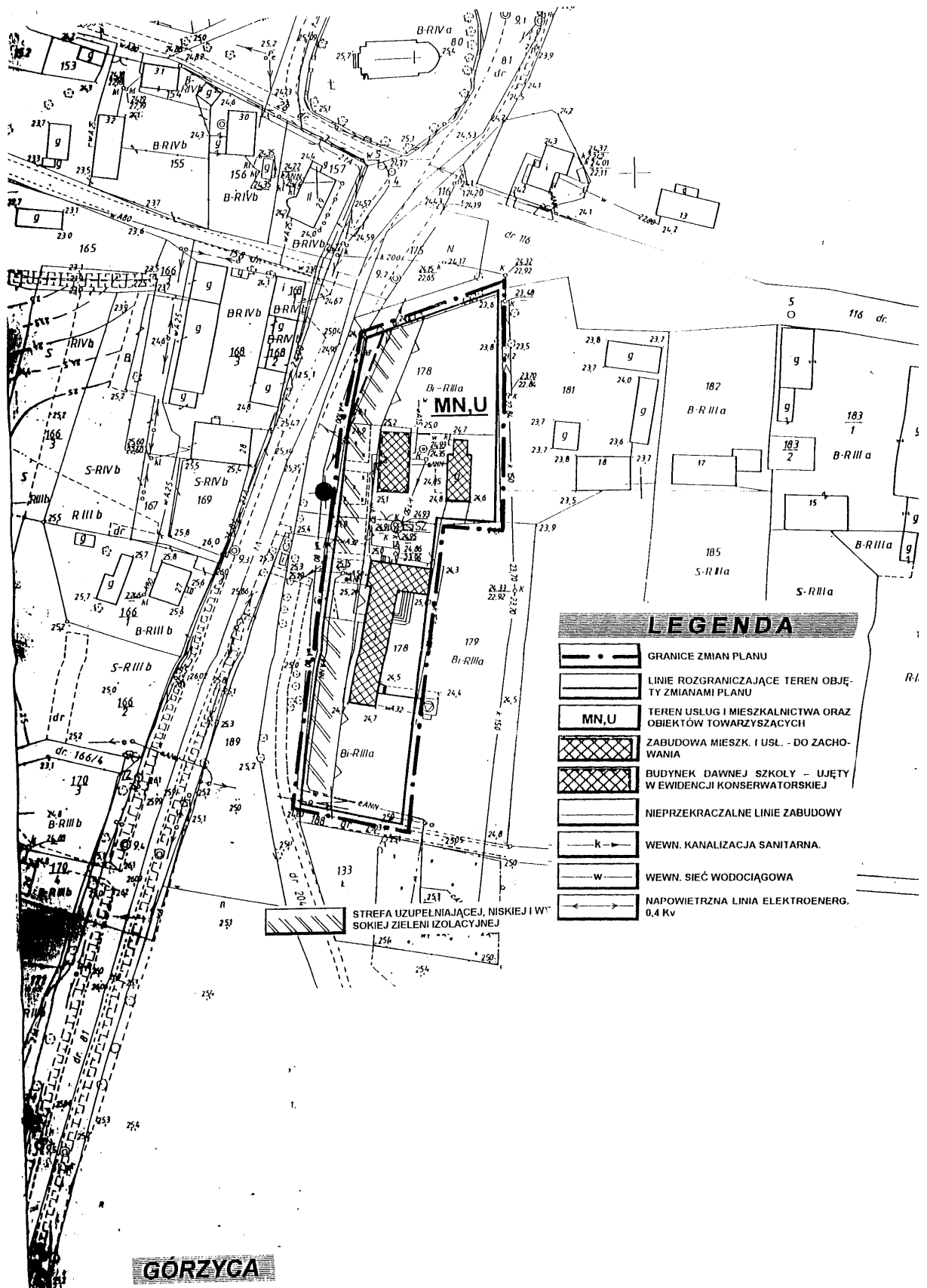


## LEGENDA

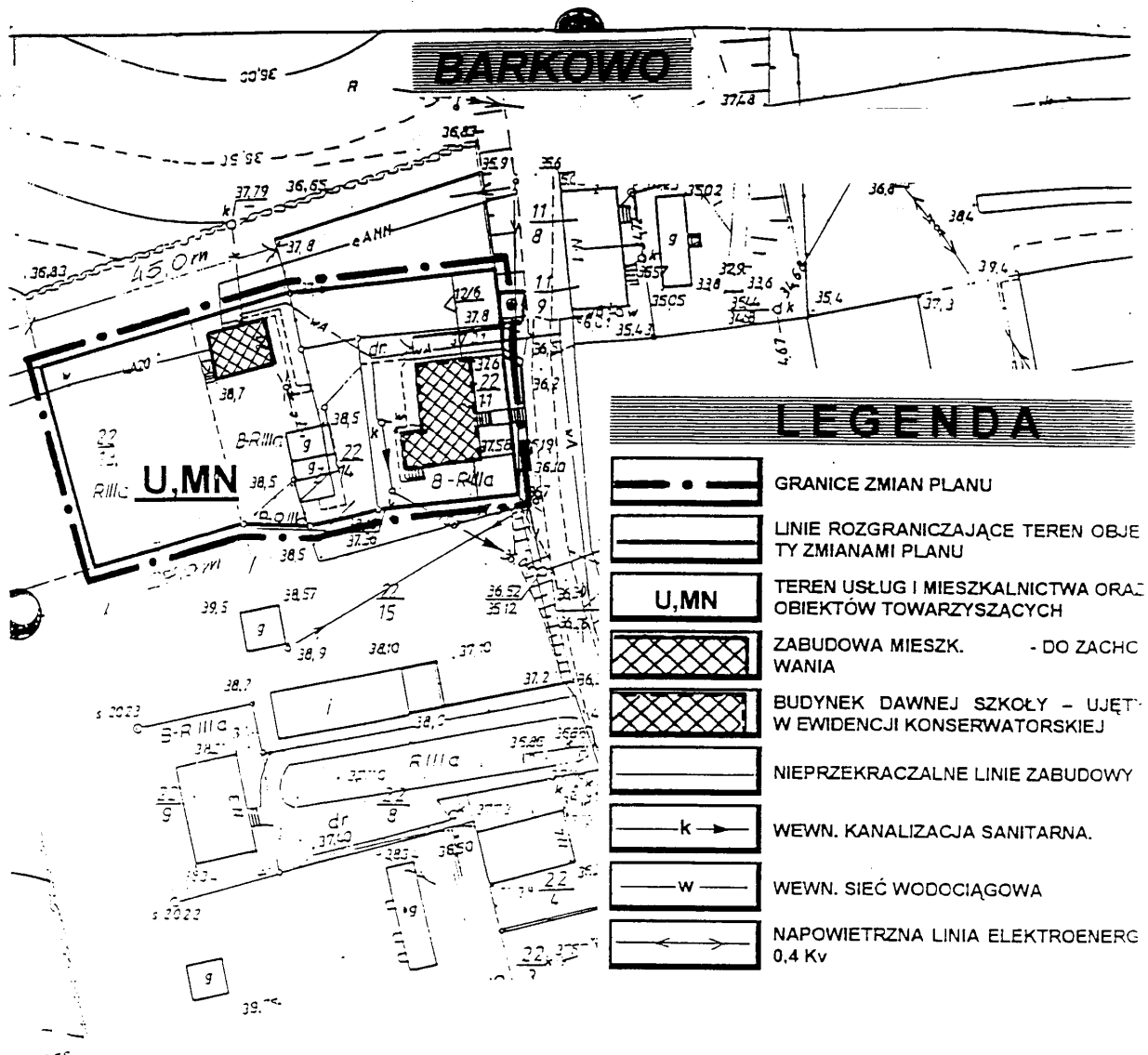
	GRANICE ZMIAN PLANU		NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TEREN OBJĘTY ZMIANAMI PLANU		STREFA UZUPEŁNIAJĄCEJ, NISKIEJ I WYSOKIEJ ZIELENI IZOLACYJNEJ
	PRZEBIEG LINII ROZGRANICZAJĄCEJ DROGI PUBLICZNEJ - PROJ.		ZBIORNIK BEZODPŁYWOWY - DO CZĄSOWEGO UŻYTKOWANIA
	TEREN MIESZKALNICTWA I USŁUG ORAZ OBIEKTÓW TOWARZYSZĄCYCH		WEWN. KANALIZACJA SANITARNA.
	ZABUDOWA MIESZK.-USŁ. - DO ZACHOWANIA <i>budynki ujęty w ewid. konserwat.</i>		WEWN. SIĘĆ WODOCIĄGOWA
			NAPOWIETRZNA LINIA ELEKTROENERG. 0,4 Kv



Załącznik nr 2 do uchwały Nr XIII/134/99  
Rady Miejskiej w Gryficach  
z dnia 30 grudnia 1999 r.



Załącznik nr 3 do uchwały Nr XIII/134/99  
Rady Miejskiej w Gryficach  
z dnia 30 grudnia 1999 r.



**Poz. 171****UCHWAŁA NR XIII/135/99  
Rady Miejskiej w Gryficach  
z dnia 30 grudnia 1999 r.****w sprawie zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Gryfice  
– obejmujących rozstrzygnięcia, dotyczące uwzględnienia istniejącej funkcji mieszkaniowej  
na terenie położonym w miejscowości Przybiernówko.**

Na podstawie art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999 r., Nr 15, poz. 139; Nr 41, poz. 412) oraz na podstawie uchwały Rady Miejskiej w Gryficach Nr XLV/480/98 z dnia 7 kwietnia 1998 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmian planu – uchwała się, co następuje:

**ROZDZIAŁ I  
PRZEPISY OGÓLNE****§ 1.**

1. Uchwała się zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Gryfice (zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Gryficach z dnia 28 kwietnia 1994 r., Nr XLI/370/94 – Dz. Urz. Woj. Szczec. Nr 9, poz. 69), dotyczące terenu dz. nr 103 położonego w miejscowości Przybiernówko – zwane dalej zmianami planu.
2. Zakres przestrzenny terenu zmian planu, o którym mowa w ust. 1, wyznaczają:
  - 1) od południa – południowa granica działki nr 103,
  - 2) od zachodu – zachodnia granica działki nr 103,
  - 3) od północy – północna granica działki nr 103,
  - 4) od wschodu – wschodnia granica działki nr 103.

**§ 2.**

1. Integralną częścią zmian planu jest rysunek zmian planu, wykonany na mapie sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:500, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.
2. Oznaczenia graficzne zawarte na rysunku zmian planu, o którym mowa w ust. 1 obowiązują w zakresie przestrzennym określonym w § 1 ust 2.

**§ 3.**

Na obszarze objętym zmianami planu ustala się:

- 1) przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach i różnych zasadach zagospodarowania,
- 2) zasady i warunki uzupełniającego podziału terenów na działki budowlane,
- 3) lokalne warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy i urządzania terenów oraz nieprzekraczalne linie zabudowy, oznaczone na rysunkach zmian planu,
- 4) zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej oraz linie rozgraniczające tereny tej infrastruktury, oznaczone na rysunkach zmian planu,
- 5) tymczasowe sposoby zagospodarowania, urządzania oraz użytkowania terenu.

**ROZDZIAŁ II  
PRZEZNACZENIE I ZASADY ZAGOSPODAROWANIA TERENU****§ 4.**

1. Wyznacza się teren zabudowy mieszkaniowej i mieszkalno-usługowej oraz obiektów i urządzeń towarzyszących, oznaczony na załączniku do niniejszej uchwały symbolem MN,U.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 ustala się następujące zasady zagospodarowania:
  - 1) ustala się zachowanie istniejącego budynku dawnej szkoły, oznaczonego na załączniku do niniejszej uchwały, z przeznaczeniem na cele określone w ust. 1, oraz dopuszcza się jego modernizację i rozbudowę, pod warunkiem spełnienia wymogów ustalonych według pkt 2 lit. a-c,

- 2) dopuszcza się zachowanie, modernizację i rozbudowę pozostałych obiektów istniejących z możliwością dokonania uzupełnień, pod warunkiem:
    - a) zachowania wysokości nie przekraczającej 2 kondygnacji nadziemnych,
    - b) wykonania badań podłoża gruntowego, dla określenia warunków posadowienia obiektów budowlanych – w przypadku lokalizacji zabudowy projektowanej,
    - c) przestrzegania zasad obrony cywilnej, oraz spełnienia wymogów określonych w przepisach odrębnych i szczególnych, w tym sanitarnych, o ochronie przeciwpożarowej i o ochronie powietrza atmosferycznego,
  - 3) dopuszcza się realizację programu obsługi ludności w zakresie oświaty i wychowania, kultury, ochrony zdrowia itp. oraz wprowadzenie działalności gospodarczej i usługowej, nie powodującej uciążliwości dla zabudowy mieszkaniowej i nie stwarzającej zagrożeń dla środowiska – pod warunkiem spełnienia wymogów, ustalonych w punkcie 2 lit. a-c, z zastrzeżeniem ust. 3,
  - 4) sposób powiązania funkcji mieszkaniowej i usługowej – dowolny, lecz uwzględniający warunki ustalone przepisami prawa,
  - 5) projekt zagospodarowania terenu winien uwzględniać wprowadzenie starannie dobranej, uzupełniającej zieleni niskiej i wysokiej oraz zieleni izolacyjnej,
  - 6) utrzymać należy zewnętrzną obsługę komunikacyjną terenu od strony wschodniej, tzn. od drogi publicznej biegnącej poza obszarem zmian planu,
  - 7) dopuszcza się podział terenu na parcele budowlane – pod warunkiem zapewnienia bezpośredniej dostępności komunikacyjnej z drogi publicznej, o której mowa w punkcie 6 lub z odrębnie wydzielonego dojazdu, nie obciążonego służebnością,
  - 8) zapewnić należy – stosownie do wielkości programu usług oraz działalności, o której mowa w punkcie 3 – odpowiednią ilość miejsc postojowych, zabezpieczającą potrzeby w zakresie parkowania samochodów, z uwzględnieniem miejsc, z których korzystają osoby niepełnosprawne, przy jednoczesnym zachowaniu warunków technicznych określonych odrębnymi przepisami,
  - 9) dopuszcza się lokalizację towarzyszących obiektów i urządzeń np. infrastruktury technicznej, wynikającą z technicznych warunków realizacji projektowanej zabudowy lub ze strategicznych potrzeb gminnych.
3. Realizację projektowanych obiektów i urządzeń oraz prace związane z zagospodarowaniem i urządzeniem terenu należy prowadzić z uwzględnieniem zachowania powierzchni biologicznie aktywnej na obszarze zajmującym min. 60 % łącznej wielkości terenu, o którym mowa w ust. 1, z zastrzeżeniem ust. 4.
  4. Na obszarze strefy ograniczonego inwestowania powierzchnia biologicznie aktywna winna zajmować min. 70 % łącznej wielkości terenu strefy, oznaczonej na rysunku zmian planu.
  5. Na obszarze, o którym mowa w ust. 4 – zaleca się realizację urządzeń sportu i rekreacji.
  6. Zaleca się stosowanie stromego ukształtowania dachów – w przypadku modernizacji i rozbudowy obiektów istniejących oraz lokalizacji nowej zabudowy.
  7. Do chwili realizacji ustaleń, o których mowa w ust. 2, na terenie, o którym mowa w ust. 1, dopuszcza się dotychczasowy sposób użytkowania.

### ROZDZIAŁ III

#### ZASADY OBSŁUGI W ZAKRESIE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

##### § 5.

1. Na obszarze zmian planu, o którym mowa w § 1 ust. 2, ustala się wyłącznie zorganizowany sposób gromadzenia i usuwania odpadów, odprowadzenia ścieków oraz zaopatrzenia w wodę, gaz i energię elektryczną.
2. Obsługę obszaru zmian planu w zakresie infrastruktury technicznej należy zapewnić z uwzględnieniem następujących zasad:
  - 1) zaopatrzenie w wodę terenu – z istniejącej sieci wodociągowej, ułożonej w liniach rozgraniczających drogi publicznej, biegnącej poza obszarem zmian planu,
  - 2) odprowadzenie ścieków sanitarnych – do kanalizacji projektowanej w liniach rozgraniczających drogi publicznej, biegnącej poza obszarem zmian planu; dopuszcza się tymczasowe użytkowanie istniejących zbiorników bezodpływowych, pod warunkiem zastosowania zabezpieczeń uniemożliwiających przenikanie zanieczyszczeń do gruntu,
  - 3) odprowadzenie wód opadowych – do istniejącej, wewnętrznej kanalizacji deszczowej,
  - 4) usuwanie i unieszkodliwianie odpadów – w systemie miejskim; odpady winny być wstępnie segregowane i gromadzone w pojemnikach o wielkości odpowiedniej do rodzaju zastosowania oraz wywożone taborem specjalistycznym na istniejące wysypisko gminne,
  - 5) zaopatrzenie w ciepło terenów – poprzez indywidualny system grzewczy z preferencją dla paliwa gazowego,

- 6) zaopatrzenie w gaz – z sieci średniego ciśnienia projektowanej w liniach rozgraniczających drogi publicznej, biegnącej poza obszarem zmian planu, poprzez indywidualne reduktory naścienne,
  - 7) zaopatrzenie w energię elektryczną – na poziomie niskich napięć, poprzez istniejące linie 0,4 kV,
  - 8) obsługa telekomunikacyjna terenów – z istniejącej centrali w Gryficach, z możliwością wykorzystania telefonii komórkowej.
3. Stopień wykorzystania, sposób modernizacji i wprowadzenia uzupełnień oraz zakres ewentualnej likwidacji wewnętrznej sieci uzbrojenia i urządzeń inżynierskich określić należy stosownie do wielkości programu mieszkalnictwa i usług, o których mowa w § 4 ust 1 – w oparciu o szczegółowe rozwiązania projektowe.

#### **ROZDZIAŁ IV PRZEPISY KOŃCOWE**

##### § 6.

1. Na terenie, o którym mowa w § 4 ust. 1, dopuszcza się możliwość lokalizacji studni publicznych, w celu spełnienia wymogów w zakresie obrony cywilnej, pod warunkiem przestrzegania innych przepisów odrębnych i szczególnych.
2. Potrzebę lokalizacji studni, o których mowa w ust. 1 oraz zasady ich rozmieszczenia określić należy w oparciu o wyniki odrębnego opracowania specjalistycznego.

##### § 7.

1. Realizacja zabudowy projektowanej na obszarze, o którym mowa w § 1 ust. 2 winna uwzględniać usytuowanie obiektów od strony drogi publicznej – zgodnie z nieprzekraczalną linią zabudowy wyznaczoną na rysunku zmian planu, o który mowa w § 2 ust. 1.
2. W trakcie modernizacji zabudowy istniejącej lub realizacji uzupełniającego programu mieszkalnictwa i usług na obszarze zmian planu, o którym mowa w § 1 ust. 2, dopuszcza się przeprowadzenie wyburzeń wynikających ze szczegółowych rozwiązań architektoniczno-przestrzennych.

##### § 8.

Na obszarze zmian planu, o którym mowa w § 1 ust. 2, tracą moc ustalenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Gryfice, zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Gryficach z dnia 28 kwietnia 1994 r. Nr XLI/370/94 (Dz. Urz. Woj. Szczec. Nr 9, poz. 69).

##### § 9.

Na obszarze zmian planu, o którym mowa w § 1 ust. 2, ustala się jednorazową opłatę z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem zmian planu – w wysokości 0 %.

##### § 10.

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Zarządowi Miejskiemu w Gryficach.

##### § 11.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

**PRZEWODNICZĄCY RADY**

**Edmund Woźniak**



**Poz. 172****UCHWAŁA NR XV/121/2000  
Rady Miejskiej w Barlinku  
z dnia 24 lutego 2000 r.****w sprawie zmiany „Planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Barlinka”  
w rejonie ulicy 31 Stycznia i linii kolejowej.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74, Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496, Nr 132, poz. 622; z 1997 r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734, Nr 123, poz. 775; z 1998 r. Nr 155, poz. 1014, Nr 162, poz. 1126) oraz na podstawie art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139, Nr 41, poz. 412, Nr 111, poz. 1279) Rada Miejska w Barlinku uchwała:

zmianę „Planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Barlinka”, zatwierdzonego uchwałą Nr XXXII/272/94 Rady Gminy i Miasta Barlinka z dnia 26 maja 1994 r. (Dz. Urz. Woj. Gorzowskiego Nr 13, poz. 100), w rejonie skrzyżowania ulicy 31 Stycznia i linii kolejowej, dla działek geodezyjnych położonych w obrębie 2: 1/1, 1/2, 1/3, 1/4, 156/4, 156/5, 156/6, 156/7, 156/8, 156/9, 156/10, 156/11, 156/12, 156/13, 156/14, 156/15, 156/16, 156/17, 156/18, 156/19, 156/20, 156/21, 167/80, 168, 169/1, 289, 291/1, 291/2, 291/3, 292/1, 292/2, 307/1, 307/3, 307/4, 770, 772, 777/1, 806/1, zgodnie z załącznikiem graficznym do uchwały.

**ROZDZIAŁ I.  
USTALENIA WSTĘPNE****CZĘŚĆ 1.****PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA ZMIANY PLANU****§ 1.**

Zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej Nr XXXVII/304/98 z dnia 18 czerwca 1998 r. w sprawie przystąpienia do zmiany w planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Barlinka w rejonie ulicy 31 Stycznia i linii kolejowej, przedmiotem zmiany jest korekta przebiegu odcinka projektowanej obwodnicy oznaczonej w planie symbolem 02KZt oraz zmiana funkcji terenów przyległych.

**§ 2.**

Zmiana planu, zgodnie z powyższą uchwałą, reguluje:

- 1) przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania,
- 2) linie rozgraniczające ulice, place oraz drogi publiczne wraz z urządzeniami pomocniczymi, a także tereny niezbędne do wytyczenia ścieżek rowerowych,
- 3) granice i zasady zagospodarowania obiektów podlegających ochronie,
- 4) zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej oraz linie rozgraniczające tereny tej infrastruktury,
- 5) lokalne warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym również linie zabudowy i gabaryty obiektów, a także maksymalne lub minimalne wskaźniki intensywności zabudowy,
- 6) zasady i warunki podziału terenów na działki budowlane,
- 7) szczególne warunki zagospodarowania terenów, w tym zakaz zabudowy, wynikające z potrzeb ochrony środowiska przyrodniczego, kulturowego i zdrowia ludzi, prawidłowego gospodarowania zasobami przyrody oraz ochrona gruntów rolnych i leśnych,
- 8) tymczasowe sposoby zagospodarowania, urządzania oraz użytkowania terenów.

**CZĘŚĆ 2.****GŁÓWNE ZASADY KONSTRUKCJI USTALEŃ ZMIANY PLANU****§ 3.**

1. Część stanowiąca opracowywanej zmiany planu składa się z:
  - 1) części opisowej – tekstu ustaleń, stanowiących treść niniejszej uchwały,

- 2) rysunku, stanowiącego integralną część niniejszej uchwały jako załącznik nr 1 (oryginał rysunku planu w postaci wydruku na podkładzie mapowym numerycznym w redakcji właściwej dla skali 1:500, przyjętym przez PODGiK w Myśliborzu pod KERG nr 9/98 i 4/99, zaś pomniejszenie do publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa wykonano jako wydruk bez skali rysunku planu na podkładzie mapowym numerycznym, opracowanym w redakcji właściwej dla skali 1:500).
2. Część opisowa odnośna jest do planszy graficznej, natomiast część graficzna znajduje wyjaśnienie w tekście planu. Zestawienie obydwu części stanowi całość opracowania, umożliwiającą prawidłowe odczytanie ustaleń planu.

#### § 4.

1. Ustalenia planu składają się z:
  - 1) ustaleń ogólnych obowiązujących na całym terenie objętym opracowaniem,
  - 2) ustaleń szczegółowych obowiązujących na wskazanych terenach elementarnych tj. terenach o zróżnicowanych funkcjach i zasadach zagospodarowania, lub na ich wydzielonych częściach, określonych w tekście i na rysunku planu.
2. Do poszczególnych terenów elementarnych mają zastosowanie obydwa poziomy ustaleń, w ten sposób, że ustalenia ogólne są uściślane i uzupełniane ustaleniami szczegółowymi.

Aby odczytać ustalenia planu należy kolejno zapoznać się z rysunkiem planu, treścią ustaleń ogólnych, a następnie z ustaleniami szczegółowymi, odnoszącymi się do konkretnego terenu.

#### § 5.

Ilekroć w uchwale występuje termin:

- 1) obowiązująca linia zabudowy – należy przez to rozumieć linię, zgodnie z którą należy lokalizować zabudowę; wycofanie zabudowy w głąb działki lub wysunięcie przed tę linię jest niedopuszczalne,
- 2) nieprzekraczalna linia zabudowy – należy przez to rozumieć linię, poza którą realizacja wszelkich obiektów budowlanych jest niedopuszczalna,
- 3) wskaźnik maksymalnej dopuszczalnej powierzchni zabudowy „PZ” – należy przez to rozumieć stosunek maksymalnej powierzchni zabudowy do całkowitej powierzchni terenu,
- 4) wskaźnik maksymalnej dopuszczalnej intensywności zabudowy „IZ” – należy przez to rozumieć stosunek całkowitej powierzchni wszystkich kondygnacji budynków do powierzchni terenu,
- 5) wskaźnik minimalnej powierzchni terenów zielonych i nieutwardzonych „TZ” – należy przez to rozumieć stosunek powierzchni terenów zielonych i nieutwardzonych do całkowitej powierzchni terenu,
- 6) maksymalna dopuszczalna wysokość zabudowy „HZ” – należy przez to rozumieć wysokość zabudowy liczoną od poziomu terenu do najwyższej położonych części budynku, podaną w ilości kondygnacji oraz odpowiadającą im wysokość podaną w metrach nad poziom terenu – np. IV kond. HZ = 12,0 m n.p.t. (nad poziomem terenu),
- 7) linie rozgraniczające – linie rozdzielające tereny o różnych funkcjach i różnych zasadach zagospodarowania; na rysunku planu poprowadzone są one po obowiązujących liniach podziałów geodezyjnych,
- 8) linie podziału terenu – ustalone w planie linie projektowanego podziału terenu na działki, określone jako:
  - a) obowiązujące linie podziału, określające zobowiązanie do przeprowadzenia lub utrzymania istniejącego podziału terenu zgodnego z tą linią,
  - b) dopuszczalne linie podziału, określające dopuszczenie takiego podziału terenu jako zalecanego, bez konieczności jego przeprowadzenia.

## ROZDZIAŁ II. USTALENIA OGÓLNE

### CZĘŚĆ 1. USTALENIA DOTYCZĄCE KATEGORII TERENU

#### § 6.

Na obszarze objętym opracowaniem ustala się następujące kategorie przeznaczenia terenów:

- 1) dla terenów budowlanych:
  - a) CM – tereny centralne miasta i obszary koncentracji usług,
  - b) OM – tereny ogólnie mieszkaniowe,
  - c) MM – tereny wyłącznie mieszkaniowe.



- 2) dla terenów niebudowlanych:
  - a) KD – tereny komunikacji drogowej,
  - b) TT – tereny techniczne,
  - c) ZP – tereny zieleni parkowej.

## § 7.

1. Tereny centralne miasta i obszary koncentracji usług (CM) służą przede wszystkim umieszczaniu obiektów: handlowych, gastronomicznych, organizacji gospodarczych, administracyjnych i społecznych.
2. Na terenach tych dopuszcza się lokalizowanie:
  - 1) obiektów biurowych i administracyjnych,
  - 2) obiektów służących celom religijnym, kulturalnym, socjalnym, zdrowotnym,
  - 3) obiektów handlu detalicznego, gastronomii, hotelowych i rozrywkowych,
  - 4) budynków mieszkaniowych i mieszkań wbudowanych w wyższych kondygnacjach,
  - 5) garaży i miejsc postojowych w niezbędnej ilości wynikającej z obsługiwanej funkcji, umieszczonych na własnej działce,
  - 6) ogólnodostępnych garaży i parkingów dla samochodów osobowych,
  - 7) obiektów i urządzeń pomocniczych służących zaopatrzeniu terenów budowlanych w elektryczność, gaz, ciepło, wodę, urządzeń odprowadzających ścieki nawet, jeśli w planie zagospodarowania przestrzennego nie są przewidziane na te cele odpowiednie powierzchnie,
  - 8) ulic układu obsługującego,
  - 9) zieleni ogólnodostępnej, placów i pasaży,
  - 10) stacji benzynowych jako funkcji towarzyszącej budynkom garażowym i parkingowym,
  - 11) nieuciążliwych zakładów produkcyjnych,
  - 12) dużych obiektów rozrywkowych.
3. Na terenach centralnych miasta w szczególności nie dopuszcza się lokalizowania: obiektów budowlanych i innych, wymienionych wyżej, jeśli są one sprzeczne ze sposobem użytkowania terenów ogólnie mieszkaniowych ze względu na ilość, położenie, rozmiary lub powodowaną uciążliwość dla funkcji mieszkaniowej.  
Powyższe zastrzeżenia obowiązują także dla zmian użytkowania lub rozbudowy istniejących obiektów.
4. Inne użytkowanie terenu poza ustalonym dla terenów centralnych miasta jest niedopuszczalne.

## § 8.

1. Tereny ogólnie mieszkaniowe (OM) służą głównie celom mieszkaniowym. Funkcja mieszkaniowa jest na tych terenach funkcją podstawową, lecz nie jedyną. Inne przeznaczenie terenu, wymienione poniżej, dopuszcza się pod warunkiem nie powodowania uciążliwości mogącej ograniczyć funkcję mieszkaniową.
2. Na terenach ogólnie mieszkaniowych dopuszcza się lokalizowanie:
  - 1) budynków mieszkaniowych,
  - 2) pomieszczeń w budynkach mieszkaniowych dla wykonywania wolnego zawodu lub innych czynności zawodowych podobnego rodzaju,
  - 3) sklepów, usług gastronomicznych oraz nieuciążliwych zakładów rzemieślniczych dla zaopatrzenia tego terenu,
  - 4) małych hoteli i pensjonatów o wielkości do 25 miejsc noclegowych,
  - 5) obiektów: biurowych, służących celom religijnym, kulturalnym, socjalnym i zdrowotnym,
  - 6) garaży i miejsc postojowych dla potrzeb własnych, na własnej działce, dla samochodów osobowych do 3,5 t, w ilości min 1 mp/1 mieszkanie,
  - 7) obiektów i urządzeń pomocniczych służących zaopatrzeniu terenów budowlanych w elektryczność, gaz, ciepło, wodę, urządzeń odprowadzających ścieki nawet, jeśli w planie zagospodarowania przestrzennego nie są przewidziane na te cele odpowiednie powierzchnie,
  - 8) ulic układu obsługującego,
  - 9) zieleni ogólnodostępnej,
  - 10) ogólnodostępnych parkingów dla samochodów osobowych w zespołach do 10-ciu miejsc postojowych,
3. Na terenach ogólnie mieszkaniowych w szczególności nie dopuszcza się lokalizowania:
  - 1) obiektów budowlanych i innych, wymienionych wyżej, jeśli są one sprzeczne ze sposobem użytkowania terenów ogólnie mieszkaniowych ze względu na ilość, położenie, rozmiary lub powodowaną uciążliwość dla funkcji mieszkaniowej. Powyższe zastrzeżenia obowiązują także dla zmian użytkowania lub rozbudowy istniejących obiektów,
  - 2) postojów taksówek, parkingów i garaży dla samochodów ciężarowych i autobusów oraz ich przyczep,
  - 3) rzemiosła uciążliwego,

- 4) chowu i hodowli zwierząt gospodarskich.
4. Inne użytkowanie terenu poza ustalonym dla terenów ogólnie mieszkaniowych jest niedopuszczalne.

#### § 9.

1. Tereny wyłącznie mieszkaniowe (MM) służą wyłącznie celom mieszkaniowym. Funkcja mieszkaniowa jest na tych terenach funkcją uprzywilejowaną i chronioną. Inne użytkowanie terenu, wymienione poniżej, dopuszczalne jest pod warunkiem nie powodowania uciążliwości dla funkcji mieszkaniowej.
2. Na terenach wyłącznie mieszkaniowych dopuszcza się lokalizowanie:
  - 1) budynków mieszkaniowych,
  - 2) pomieszczeń w budynkach mieszkaniowych dla wykonywania wolnego zawodu i podobnego rodzaju czynności zawodowych, nie powodujących uciążliwości dla funkcji mieszkaniowej,
  - 3) garaży i miejsc postojowych dla potrzeb własnych, na własnej działce, dla samochodów osobowych do 3,5 t w ilości min. 2 mp/1 mieszkanie,
  - 4) obiektów pomocniczych służących zaopatrzeniu terenów budowlanych w elektryczność, gaz, ciepło, wodę, urządzeń odprowadzających ścieki, nawet jeśli nie są przewidziane w planie zagospodarowania przestrzennego na te cele żadne inne powierzchnie,
  - 5) ulic układu obsługującego,
  - 6) zieleni ogólnodostępnej,
  - 7) ogólnodostępnych parkingów dla samochodów osobowych o liczbie do 10-ciu miejsc postojowych.
3. Na terenach wyłącznie mieszkaniowych obowiązuje zasada uspokojonego ruchu.
4. Na obrzeżu terenów wyłącznie mieszkaniowych, na styku z ulicami zbiorczymi obszarowymi i lokalnymi głównymi, na działkach budowlanych przylegających do tych ulic w szczególności dopuszcza się lokalizację usług ogólnodostępnych, pod warunkiem:
  - 1) zapewnienia dojazdu do usług wyłącznie od strony ulicy zbiorczej obszarowej lub lokalnej głównej,
  - 2) niepowodowania ruchu dojazdowego do tych obiektów poprzez tereny wyłącznie mieszkaniowe,
  - 3) niepowodowania ograniczeń użytkowania sąsiednich terenów wyłącznie mieszkaniowych.
5. Na terenach wyłącznie mieszkaniowych w szczególności nie dopuszcza się lokalizowania:
  - 1) obiektów budowlanych i innych, w tym wymienionych wyżej, jeśli są one sprzeczne ze sposobem użytkowania terenów wyłącznie mieszkaniowych ze względu na ilość, położenie, rozmiary lub powodowaną uciążliwość. Powyższe zastrzeżenia obowiązują także dla zmian użytkowania lub rozbudowy istniejących obiektów,
  - 2) postojów taksówek, parkingów i garaży dla samochodów ciężarowych i autobusów oraz ich przyczep,
  - 3) rzemiosła uciążliwego,
  - 4) chowu i hodowli zwierząt gospodarskich.
6. Inne użytkowanie terenu poza ustalonym dla terenów wyłącznie mieszkaniowych jest niedopuszczalne.

#### § 10.

1. Tereny komunikacji drogowej (KD) służą przede wszystkim lokalizacji dróg i ulic oraz urządzeń i obiektów związanych z obsługą ruchu.
2. Na terenach komunikacji drogowej dopuszcza się lokalizowanie:
  - 1) jezdni, ścieżek rowerowych, chodników,
  - 2) przyulicznych pasów postojowych i zatok parkingowych dla samochodów,
  - 3) zatok przystankowych dla pojazdów komunikacji zbiorowej i taksówek,
  - 4) wiat przystankowych,
  - 5) zieleni przyulicznej i izolacyjnej,
  - 6) pasów technicznych uzbrojenia sieci infrastruktury,
  - 7) urządzeń organizacji ruchu,
  - 8) oświetlenia ulic,
  - 9) elementów wyposażenia ulic i urządzenia przestrzeni publicznych.
3. Lokalizacja obiektów i urządzeń oraz elementów urządzenia przestrzeni publicznych jest dopuszczalna pod warunkiem nie powodowania ograniczenia lub zagrożeń dla ruchu ulicznego.
4. Lokalizowanie obiektów budowlanych i innych wymienionych wyżej jest niedopuszczalne, jeśli są one sprzeczne ze sposobem użytkowania terenów komunikacji ze względu na ilość, położenie i rozmiary lub mogą spowodować ograniczenie dopuszczonego w planie użytkowania innych terenów. Powyższe zastrzeżenia obowiązują również dla zmiany użytkowania lub rozbudowy istniejących obiektów.
5. Dla potrzeb zmiany planu ustala się następującą klasyfikację ulic:

- 1) układ podstawowy:  
droga wojewódzka zbiorcza tranzytowa KD.W.Zt,  
droga gminna zbiorcza obszarowa KD.G.Zo,
  - 2) układ obsługujący:  
ulica dojazdowa KD.G.D,  
ulica wewnętrzna KD.G.W,  
przejście piesze KD.P,
  - 3) zespoły parkingów ogólnodostępnych KD.S.
6. Nie dopuszcza się prowadzenia tras komunikacji autobusowej po ulicach układu obsługującego: dojazdowych i wewnętrznych.
  7. Ulice układu obsługującego należy traktować indywidualnie jako strefę ruchu uspokojonego z preferencją dla ruchu pieszego i rowerowego.
  8. W ciągu ulic lokalnych i dojazdowych należy w miarę możliwości wydzielić odrębny pas ruchu dla rowerów, odpowiednio oznakowany i włączony w ogólnomiejski system tras rowerowych.
  9. Lokalizacja każdego nowego obiektu, rozbudowa, modernizacja lub zmiana użytkowania terenu, jest uwarunkowana umieszczeniem na terenie nieruchomości niezbędnej dla prawidłowego funkcjonowania ilości miejsc parkingowych, to jest:
    - 1) 2 miejsca parkingowe na 1 mieszkanie,
    - 2) 1 miejsce parkingowe na każde 25 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu handlowego lub usługowego,
    - 3) 1 miejsce parkingowe na każde 10 miejsc siedzących w lokalach gastronomicznych i klubach.
  10. Dopuszcza się realizację wymaganych planem miejsc parkingowych poza granicami nieruchomości, w miejscu uzgodnionym z Zarządem Miasta.

## **CZĘŚĆ 2.**

### **USTALENIA DOTYCZĄCE ZASAD INWESTOWANIA ORAZ TYMCZASOWEGO ZAGOSPODAROWANIA I UŻYTKOWANIA TERENU**

#### § 11.

1. Ustala się jako obowiązujący podział terenu zgodnie z rysunkiem planu i ustaleniami szczegółowymi. Wyznaczenie w terenie linii rozgraniczających ulic winno nastąpić w oparciu o miary pobrane z rysunku planu.
2. Ustala się wymóg uporządkowania podziałów nieruchomości zgodnie z rysunkiem planu. Realizacja nowych inwestycji lub ich rozbudowa bez dokonania korekty podziałów parcelacyjnych jest niedopuszczalna.
3. Do czasu docelowego zagospodarowania terenu dopuszcza się utrzymanie dotychczasowego zagospodarowania i użytkowania obiektów. Dopuszcza się możliwość modernizacji i przebudowy istniejących obiektów w celu doprowadzenia ich do stanu zgodnego z niniejszą zmianą planu.
4. Tymczasowe zagospodarowanie i użytkowanie terenu inne niż wskazane dla kategorii terenu, jest możliwe jedynie pod warunkiem nie utrudniania realizacji planu oraz zwolnienia terenu w stanie niepogorszonym pod inwestycje zgodne z planem.

#### § 12.

1. Dla wszelkich inwestycji na terenach objętych planem, należy zapewnić w granicach własnej działki odpowiednią, ze względu na funkcję i wielkość obiektu, ilość miejsc parkingowych określoną w § 10.
2. W przypadku braku możliwości zapewnienia odpowiedniej liczby miejsc parkingowych na własnej działce, dopuszcza się możliwość realizacji przez inwestora miejsc parkingowych na terenie zamiennym wskazanym przez Zarząd Miasta i Gminy w Barlinku.
3. Realizacja inwestycji bez zapewnienia wymaganej liczby miejsc parkingowych jest niedopuszczalna.

#### § 13.

1. Realizacja nowej zabudowy bez zapewnienia podłączenia do ogólnomiejskiej sieci infrastruktury technicznej jest niedopuszczalna.
2. Wszelkie prace ziemne należy prowadzić pod nadzorem archeologicznym ze względu na niebezpieczeństwo niszczenia substancji kulturowej.

**CZĘŚĆ 3.**  
**USTALENIA DOTYCZĄCE OBSŁUGI INŻYNIERYJNEJ**

§ 14.

1. Obsługę komunikacyjną terenu opracowania należy zapewnić z ulic układu:
  - 1) podstawowego: 01.KD.G.Zo, 02.KD.W.Zt, 03.KD.G.Zo (ulica 31 Stycznia),
  - 2) obsługującego: 12.KD.G.D – ulicy dojazdowej, 13.KD.G.W – ulicy wewnętrznej.
2. Obsługę inżynierską terenu opracowania należy zapewnić z istniejących i projektowanych sieci uzbrojenia podziemnego zlokalizowanych w liniach rozgraniczających ulic.
3. Poza liniami regulacyjnymi zabudowy dopuszcza się lokalizację jedynie podziemnych urządzeń infrastruktury technicznej oraz obiektów Obrony Cywilnej.

§ 15.

Ustala się następujące zasady zaopatrzenia w energię elektryczną:

- 1) zasilenie obiektów z istniejących i projektowanych sieci średniego i niskiego napięcia,
- 2) na obszarze opracowania dopuszcza się budowę stacji transformatorowych dostosowanych do potrzeb nowej zabudowy, lokalizowanych w granicach terenów budowlanych. Zaleca się stosowanie stacji transformatorowych wbudowanych w obiektach usługowo-handlowych. Dopuszcza się stosowanie stacji zagłębionych na wydzielonych działkach,
- 3) linię kablową 15 kV relacji stacja S-2018 „Lipiańska” – stacja S-2505 „Okrężna” przenieść w linie rozgraniczające nowoprojektowanej ulicy 02.KD.W.Zt,
- 4) linię napowietrzną 15 kV relacji stacja S-2435 „Matejki-Szosowa” – stacja S-2600 skablować i przełożyć w linie rozgraniczające ulicy 31 Stycznia i nowoprojektowanej ulicy 12.KD.G.D.

§ 16.

Ustala się następujące zasady zaopatrzenia w gaz:

- 1) zasadę zaopatrzenia obiektów w gaz z istniejących i rozbudowywanych sieci gazowych średniego i niskiego ciśnienia,
- 2) przyłączenie odbiorców z sieci gazowej ustala się za pośrednictwem reduktorów indywidualnych lub grupowych.

§ 17.

Ustala się następujące zasady zaopatrzenia w ciepło:

- 1) zaleca się utrzymanie systemu lokalnych źródeł ciepła,
- 2) wprowadza się zakaz korzystania ze źródeł ciepła przystosowanych do opalania paliwem stałym,
- 3) zaleca się stosowanie paliw ekologicznych (gaz ziemny typu GZ-50, olej opałowy typu „Ekoterm”) do opalania w urządzeniach energetyczno-grzewczych,
- 4) nie dopuszcza się możliwości przekroczenia norm NSD w zakresie rodzaju i ilości zanieczyszczeń emitowanych z wszelkich obiektów inżynierskich oraz na poszczególnych kondygnacjach różnego typu zabudowy,
- 5) przed włączeniem do eksploatacji obiektów inżynierskich powodujących powstanie i emisję zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego ustala się konieczność uregulowania stanu formalno-prawnego w zakresie ochrony powietrza, dla obiektów wymagających tego na podstawie przepisów szczególnych.

§ 18.

W ramach obsługi telekomunikacyjnej – w miarę potrzeby planuje się rozbudowę sieci telefonicznej z wykorzystaniem istniejącej kanalizacji oraz zwiększenie pojemności centrali.

§ 19.

Ustala się następujące zasady zaopatrzenia w wodę:

- 1) ustala się wymóg podłączenia inwestycji do zbiorczej sieci wodociągowej,
- 2) przed wydaniem decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu należy potwierdzić możliwość zaopatrzenia projektowanych budynków w wodę w ramach bilansu wodnego dla całego miasta i bilansu zasobowego istniejącego ujęcia wody w Barlinku – włączenie nowego obiektu do sieci dopuszcza się pod warunkiem niepowodowania przekroczenia bilansu zaopatrzenia w wodę sporządzonego dla całego miasta,

- 3) na terenie 09.KD.S ustala się rezerwację terenu dla potrzeb lokalizacji studni publicznej zgodnie z Zarządzeniem Nr 2/95 Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21 września 1995 r. (MP. Nr 59, poz. 663). Szczegółową lokalizację należy poprzedzić rozpoznaniem hydrogeologicznym.

§ 20.

Ustala się następujące zasady odprowadzania ścieków:

- 1) ustala się zasadę stosowania rozdzielczego układu kanalizacyjnego,
- 2) ścieki sanitarne z terenu objętego opracowaniem należy odprowadzać do istniejących i projektowanych kolektorów kanalizacyjnych,
- 3) zabrania się realizacji nowych obiektów lub rozbudowy istniejących bez podłączenia do sieci kanalizacyjnej,
- 4) wody opadowe należy odprowadzać do miejskiej sieci kanalizacji deszczowej,
- 5) dopuszcza się odprowadzanie wód opadowych z dróg na terenach parkowych, placów i parkingów do odbiornika, po ich wstępnym podczyszczeniu,
- 6) dopuszcza się dla zabudowy mieszkaniowej lokalizowanej na własnej działce odprowadzanie nie zanieczyszczonych wód opadowych do odbiornika.

§ 21.

Ustala się następujące zasady usuwania odpadów:

1. Gromadzenie i usuwanie odpadów należy organizować zgodnie z miejskim systemem gromadzenia odpadów po ich wstępnej segregacji.
2. Preferuje się lokalizowanie śmietników indywidualnie dla każdej posesji.

#### CZĘŚĆ 4.

#### USTALENIA DOTYCZĄCE ZASAD KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY

§ 22.

1. Z uwagi na położenie terenu w strefie ekspozycji starego miasta ustala się następujące wytyczne urbanistyczne dotyczące sposobów kształtowania zabudowy:
  - 1) zabudowa terenu stanowi przedpole widokowe sylwety starego miasta od strony wjazdu z Lipian i z projektowanej drogi tranzytowej. Sylweta miasta została zniekształcona współczesną zabudową blokową – nowa zabudowa powinna więc stworzyć pierwszy, wyraźny plan w sylwecie miasta, przesłaniający osiedla bloków,
  - 2) zabudowa w bezpośrednim sąsiedztwie ul. 31 Stycznia powinna stanowić rodzaj „bramy do miasta”, tzn. akcentowanego elementu wjazdowego,
  - 3) ustala się zasadę kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu zgodną z charakterem historycznego krajobrazu miejskiego,
  - 4) wprowadza się nowe ulice i podziały parcelacyjne, określone w rysunku planu, zgodne z charakterem projektowanej zabudowy.
2. Ustala się następujące wytyczne urbanistyczne dotyczące lokalizacji zabudowy:
  - 1) zabudowę należy lokalizować zgodnie z liniami regulacyjnymi określonymi w rysunku planu,
  - 2) modernizacja i przebudowa istniejących budynków musi być dokonywana zgodnie z ustaleniami planu.

§ 23.

1. Ustala się następujące zasady kształtowania formy architektonicznej zabudowy mieszkaniowej dla obiektów nowoprojektowanych oraz istniejących wymagających przebudowy i modernizacji:
  - 1) zaleca się utrzymanie równej wysokości budynków w zespołach zabudowy,
  - 2) zaleca się stosowanie dachów wysokich, dwuspadowych, symetrycznych o kącie nachylenia połaci 42° do 45°,
  - 3) projektowana zabudowa poprzez sposób usytuowania, gabaryty, formę architektoniczną, wykończenie i sposób zagospodarowania terenu, powinna podkreślać charakter i walory strefy mieszkaniowej dla zespołów zabudowy jednorodzinnej strefy lub śródmiejskiej dla zespołów zabudowy mieszkaniowo – usługowej.
2. Projektowaną zabudowę usługowo – mieszkaniową na terenie „CM” należy kształtować w harmonii z historyczną zabudową mieszkaniową centrum miasta, jako architekturę współczesną. W elewacjach zaleca się stosowanie materiałów tradycyjnych.

## § 24.

1. Należy dążyć do uporządkowania zabudowy towarzyszącej poprzez likwidację obiektów obniżających walory krajobrazowe i standard otoczenia.
2. Dla obiektów nowo realizowanych ustala się wymóg kształtowania garaży jako wbudowanych lub lokalizowanych w zespołach w podziemiu zespołów usługowych i wielorodzinnych.

**ROZDZIAŁ III.**  
**USTALENIA SZCZEGÓŁOWE**

## § 25.

Dla terenu 01.KD.G.Zo o powierzchni 0,038 ha ustala się:

1. Funkcja terenu:

Ulica gminna (G) układu podstawowego – ulica zbiorcza obszarowa w ciągu drogi wojewódzkiej nr 154 prowadzącej do Lipian.

2. Sposób zagospodarowania terenu:

- 1) szerokość w liniach rozgraniczających 20 m, z chodnikami 5,0 m szerokości po obydwu stronach jezdni,
- 2) zachowanie rezerwy terenu dla potrzeb istniejącej i projektowanej sieci uzbrojenia podziemnego, w tym:
  - a) kanalizacja sanitarna  $\varnothing$  500 mm i 200 mm,
  - b) sieć gazowa min.  $\varnothing$  100 mm,
  - c) sieć wodociągowa  $\varnothing$  150 mm,
  - d) linia kablowa 15 kV; sieć użytkowa min. skablowania 2 x 240 mm<sup>2</sup>.

## § 26.

Dla terenu 02.KD.W.Zt o powierzchni 1,535 ha ustala się:

1. Funkcja terenu:

Ulica wojewódzka (W) układu podstawowego – projektowana ulica zbiorcza tranzytowa w ciągu drogi wojewódzkiej nr 155 pełniąca rolę obejścia starego miasta.

2. Sposób zagospodarowania terenu:

- 1) szerokość w liniach rozgraniczających zmienna, zgodnie z rysunkiem planu, min. 25 m – chodniki dwustronne szer. min. 2,5 m, zanikające przy przejściu ulicy na ślad toru kolejowego,
- 2) skrzyżowanie z ulicą 31 Stycznia rozwiązać jako skanalizowane o 4 wlotach, zalecana sygnalizacja świetlna,
- 3) dwustronne pasy zieleni izolacyjnej szer. min. 2,5 m – nasadzenia alejowe drzew zgodnie z rysunkiem planu; drzewa liściaste o pokroju kulistym, odporne na zanieczyszczenia np. platany,
- 4) teren po linii kolejowej nie zajęty przez ulicę kształtować jako zielen parkową; górą skarpy zaleca się przeprowadzenie ścieżki rowerowej:
  - a) kanalizacja sanitarna  $\varnothing$  200 mm,
  - b) sieć gazowa min.  $\varnothing$  100 mm,
  - c) sieć wodociągowa min.  $\varnothing$  150 mm,
  - d) linia kablowa 15 kV; sieć użytkowa min. skablowania 2 x 240 mm<sup>2</sup>.

## § 27.

Dla terenu 03.KD.G.Zo o powierzchni 0,184 ha ustala się:

1. Funkcja terenu:

Ulica gminna (G) układu podstawowego – ulica 31 Stycznia, zbiorcza obszarowa.

2. Sposób zagospodarowania terenu:

- 1) szerokość w liniach rozgraniczających 25 m, z chodnikami min. 2,5 m szerokości po obydwu stronach zabudowy,
- 2) nowe nasadzenia zieleni wysokiej lokalizowane zgodnie z rysunkiem planu, drzewa o pokroju kulistym, koronie formowanej i wys. max. 7 m,
- 3) zachowanie rezerwy terenu dla potrzeb istniejącej sieci uzbrojenia podziemnego:
  - a) kanalizacja sanitarna  $\varnothing$  500 mm i 200 mm,
  - b) sieć gazowa min.  $\varnothing$  100 mm,
  - c) sieć wodociągowa  $\varnothing$  150 mm,
  - d) linia kablowa 15 kV; sieć użytkowa min. skablowania 2 x 240 mm<sup>2</sup>.

## § 28.

Dla terenu 04.CM o powierzchni 0,509 ha ustala się:

## 1. Funkcja terenu:

Tereny centralne miasta i miejsca koncentracji usług (CM). Preferowana lokalizacja zespołu zabudowy mieszkaniowej z usługami w parterach i parkingiem podziemnym.

## 2. Kształtowanie zabudowy:

- 1) linie regulacyjne dla zabudowy zgodnie z rysunkiem planu,
- 2) zabudowę należy lokalizować jako obrzeżną, pierzejową,
- 3) forma architektoniczna zabudowy stylizowana zgodnie z tradycją miejscową jako zespół kamienic miejskich,
- 4) zaleca się przekrycie wysokimi dachami o prostej formie, z akcentem architektonicznym w narożniku, przy skrzyżowaniu, kąt pochylenia połaci od 42° do 45°
- 5) poziom posadowienia parterów usługowych do 0,5 m nad poziomem terenu,
- 6) zaleca się lokalizację garaży wbudowanych w podziemiu, z wjazdem od strony podwórza.

## 3. Zasady i warunki parcelacji terenu:

Podział geodezyjny działek zgodnie z rysunkiem planu.

## 4. Zasady zagospodarowania terenu:

- 1) dopuszczalny maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy PZ = 0,75
- 2) dopuszczalny maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy IZ = 2,55
- 3) minimalny wskaźnik powierzchni zielonych i nie utwardzonych TZ = 0,4
- 4) dopuszczalna maksymalna wysokość zabudowy –  
do 4 kondygnacji nadziemnych, lecz nie więcej niż HZ = 16,5 m n.p.t.  
z akcentem w narożniku max. o 2,0 m przewyższającym zabudowę,
- 5) zalecane urządzenie ogólnodostępnego tarasu z zielenią nad kondygnacją usługową,
- 6) lokalizacja śmietników wewnątrz posesji.

## 5. Ustalenia dotyczące obsługi inżynierskiej terenu:

- 1) obsługa inżynierska terenu z sieci zlokalizowanych w ulicy 31 Stycznia,
- 2) dojazdy do posesji z ulicy Długiej,
- 3) ograniczenie ruchu dostawczego do wyznaczonych godzin, np. pomiędzy godziną 9 a 11 rano.

## § 29.

Dla terenu 05.CM o powierzchni 0,483 ha ustala się:

## 1. Funkcja terenu:

Tereny centralne miasta i miejsca koncentracji usług (CM). Preferowana lokalizacja zespołu zabudowy mieszkaniowej z usługami w parterach i parkingiem podziemnym.

## 2. Kształtowanie zabudowy:

- 1) linie regulacyjne dla zabudowy zgodnie z rysunkiem planu,
- 2) zabudowę należy lokalizować jako obrzeżną, pierzejową,
- 3) forma architektoniczna zabudowy stylizowana zgodnie z tradycją miejscową jako zespół kamienic miejskich,
- 4) zaleca się przekrycie wysokimi dachami o prostej formie, z akcentem architektonicznym w narożniku, przy skrzyżowaniu, kąt pochylenia połaci od 42° do 45°,
- 5) poziom posadowienia parterów usługowych do 0,5 m nad poziomem terenu,
- 6) zaleca się lokalizację garaży wbudowanych w podziemiu, z wjazdem od strony ulicy dojazdowej.

## 3. Zasady i warunki parcelacji terenu:

Podział geodezyjny działek zgodnie z rysunkiem planu.

## 4. Zasady zagospodarowania terenu:

- 1) dopuszczalny maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy PZ = 0,81
- 2) dopuszczalny maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy IZ = 2,68
- 3) minimalny wskaźnik powierzchni zielonych i nie utwardzonych TZ = 0,4
- 4) dopuszczalna maksymalna wysokość zabudowy –  
do 4 kondygnacji nadziemnych, lecz nie więcej niż HZ = 16,5 m n.p.t.  
z akcentem w narożniku max. o 2,0 m przewyższającym zabudowę,
- 5) zalecane urządzenie ogólnodostępnego tarasu z zielenią nad kondygnacją usługową,
- 6) lokalizacja śmietników wewnątrz posesji.

5. Ustalenia dotyczące obsługi inżynierskiej terenu:
  - 1) obsługa inżynierska terenu z sieci zlokalizowanych w ulicy 31 Stycznia,
  - 2) dojazdy do posesji z ulicy dojazdowej 12.KD.G.D,
  - 3) istniejący gazociąg  $\varnothing 150$  przełożyć docelowo w linii rozgraniczającej ulicy 12.KD.G.D,
  - 4) ograniczenie ruchu dostawczego do wyznaczonych godzin, np. pomiędzy godziną 9 a 11 rano.

## § 30.

Dla terenu 06.OM o powierzchni 0,172 ha ustala się:

1. Funkcja terenu:

Teren ogólnie mieszkaniowy (OM). Preferowana lokalizacja zabudowy mieszkaniowej.
2. Kształtowanie zabudowy:
  - 1) linie regulacyjne dla zabudowy zgodnie z rysunkiem planu,
  - 2) zabudowę należy lokalizować jako wolnostojącą,
  - 3) zaleca się przekrycie wysokimi dachami o prostej formie, bez akcentów architektonicznych, kalenicą prostopadłą do ulicy Podwale, kąt pochylenia połaci od  $42^\circ$  do  $45^\circ$ ,
  - 4) poziom posadowienia parterów do 0,80 m nad poziomem terenu,
  - 5) zaleca się lokalizację garaży wbudowanych lub wolnostojących, przysuniętych do granicy działki od strony wjazdu z ulicy; forma garaży jednorodna, zharmonizowana z zabudową.
3. Zasady i warunki parcelacji terenu:

Podział geodezyjny działek zgodnie z rysunkiem planu.
4. Zasady zagospodarowania terenu:
  - 1) dopuszczalny maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy PZ = 0,12
  - 2) dopuszczalny maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy IZ = 0,34
  - 3) minimalny wskaźnik powierzchni zielonych i nie utwardzonych TZ = 0,5
  - 4) dopuszczalna maksymalna wysokość zabudowy – do 3 kondygnacji, lecz nie więcej niż HZ = 12,5 m n.p.t.
  - 5) zalecane ogrodzenia na podmurówce z cegły w formie parkanów lub kształtowanych żywopłotów.
5. Ustalenia dotyczące obsługi inżynierskiej terenu:
  - 1) obsługa inżynierska terenu z sieci zlokalizowanych w ulicy Podwale,
  - 2) dojazdy do posesji z ulicy Podwale.

## § 31.

Dla terenu 07.MM o powierzchni 0,617 ha ustala się:

1. Funkcja terenu:

Teren zabudowy wyłącznie mieszkaniowej (MM). Preferowana lokalizacja domów mieszkalnych.
2. Kształtowanie zabudowy:
  - 1) linie regulacyjne dla zabudowy zgodnie z rysunkiem planu,
  - 2) nową zabudowę należy lokalizować jako wolnostojącą,
  - 3) zaleca się przekrycie wysokimi dachami o prostej formie, bez akcentów architektonicznych, kalenicą równoległą do ulicy, kąt pochylenia połaci od  $42^\circ$  do  $45^\circ$ ,
  - 4) poziom posadowienia parterów do 1,20 m nad poziomem terenu,
  - 5) zaleca się lokalizację garaży wbudowanych,
  - 6) istniejąca zabudowa gospodarcza do likwidacji.
3. Zasady i warunki parcelacji terenu:

Podział geodezyjny działek zgodnie z rysunkiem planu.
4. Zasady zagospodarowania terenu:
  - 1) dopuszczalny maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy PZ = 0,17
  - 2) dopuszczalny maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy IZ = 0,47
  - 3) minimalny wskaźnik powierzchni zielonych i nie utwardzonych TZ = 0,5
  - 4) dopuszczalna maksymalna wysokość zabudowy – do 3 kondygnacji, lecz nie więcej niż HZ = 12,5 m n.p.t.
  - 5) zalecane ogrodzenia na podmurówce z cegły w formie parkanów lub kształtowanych żywopłotów,
  - 6) lokalizacja śmietników wewnątrz posesji.



5. Ustalenia dotyczące obsługi inżynierskiej terenu:
  - 1) obsługa inżynierska terenu z sieci zlokalizowanych w ulicy 02.KD.W.Zt.,
  - 2) dojazdy do posesji z ulicy 02.KD.W.Zt,
  - 3) istniejące sieci infrastruktury technicznej docelowo przełożyć w linii rozgraniczającej ulicy 02.KD.W.Zt.

## § 32.

Dla terenu 08.MM o powierzchni 0,783 ha ustala się:

1. Funkcja terenu:

Teren zabudowy wyłącznie mieszkaniowej (MM). Preferowana lokalizacja domów mieszkalnych.
2. Kształtowanie zabudowy:
  - 1) linie regulacyjne dla zabudowy zgodnie z rysunkiem planu,
  - 2) nową zabudowę należy lokalizować jako wolnostojącą,
  - 3) istniejąca zabudowa mieszkaniowa do zachowania i adaptacji lub zmiany formy zgodnie z rysunkiem planu i zabudową sąsiednią,
  - 4) istniejąca zabudowa gospodarcza do likwidacji,
  - 5) zaleca się przekrycie wysokimi dachami o prostej formie, bez akcentów architektonicznych, zalecany układ kalenicy zgodnie z rysunkiem planu, kąt pochylenia połaci od 42° do 45°,
  - 6) poziom posadowienia parterów do 0,80 m nad poziomem terenu,
  - 7) zaleca się lokalizację garaży wbudowanych lub wolnostojących, przysuniętych do granicy działki od strony wjazdu z ulicy; forma garaży jednorodna, zharmonizowana z zabudową.
3. Zasady i warunki parcelacji terenu:

Podział geodezyjny działek zgodnie z rysunkiem planu.
4. Zasady zagospodarowania terenu:
  - 1) dopuszczalny maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy PZ = 0,18
  - 2) dopuszczalny maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy IZ = 0,51
  - 3) minimalny wskaźnik powierzchni zielonych i nie utwardzonych TZ = 0,5
  - 4) dopuszczalna maksymalna wysokość zabudowy – do 3 kondygnacji, lecz nie więcej niż HZ = 12,5 m n.p.t.
  - 5) zalecane ogrodzenia na podmurówce z cegły w formie parkanów lub kształtowanych żywopłotów,
  - 6) lokalizacja śmietników wewnątrz posesji.
5. Ustalenia dotyczące obsługi inżynierskiej terenu:
  - 1) obsługa inżynierska terenu z sieci zlokalizowanych w ulicy 02.KD.W.Zt.,
  - 2) dojazdy do posesji z ulicy 02.KD.W.Zt,
  - 3) istniejące sieci infrastruktury technicznej docelowo przełożyć w linii rozgraniczającej ulicy 02.KD.W.Zt.

## § 33.

Dla terenu 09.KD.S o powierzchni 0,326 ha ustala się:

1. Funkcja terenu:

Teren projektowanego dworca autobusowego z możliwością lokalizacji usług towarzyszących. Dopuszcza się lokalizację ekspozycji plenerowej np. poświęconej historii kolei.
2. Kształtowanie zabudowy:
  - 1) linie regulacyjne dla zabudowy zgodnie z rysunkiem planu,
  - 2) zabudowę dworca należy kształtować w formie lekkich zadaszeń nad stanowiskami autobusowymi i jednoprzestrzennej hali obsługi podróżnych,
  - 3) zaleca się przekrycie płaskim dachem o prostej formie, bez akcentów architektonicznych.
3. Zasady i warunki parcelacji terenu:

Należy wydzielić działkę dworca zgodnie z liniami rozgraniczającymi widocznymi na rysunku planu.
4. Zasady zagospodarowania terenu:
  - 1) dopuszczalny maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy PZ = 0,28
  - 2) dopuszczalny maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy IZ = 0,75
  - 3) minimalny wskaźnik powierzchni zielonych i nie utwardzonych TZ = 0,4
  - 4) dopuszczalna maksymalna wysokość zabudowy do HZ = 7,5 m n.p.t.
  - 5) urządzić teren zieleni wokół obiektu.
5. Ustalenia dotyczące obsługi inżynierskiej terenu:

- 1) obsługa inżynierska terenu z sieci zlokalizowanych w ulicy 01.KD.G.Zo.,
- 2) dojazdy do dworca od ulicy 02.KD.W.Zt,
- 3) istniejący wodociąg w 250 docelowo przełożyć w linii rozgraniczającej ulicy 02.KD.W.Zt. lub 12.KD.G.D.

## § 34.

Dla terenu 10.KD.S o powierzchni 0,093 ha ustala się:

## 1. Funkcja terenu:

Zespół parkingów ogólnodostępnych (KS) obsługujących teren zespołu nowej zabudowy (04.CM).

## 2. Sposób zagospodarowania terenu:

- 1) teren kształtować w formie zazielenionego placu z miejscami parkingowymi rozmieszczonymi zgodnie z rysunkiem planu,
- 2) przejazdy między miejscami parkingowymi o szer. 5 m,
- 3) zieleni wysoką sytuować zgodnie z rysunkiem planu,
- 4) posadzkę wykonać z elementów drobnowymiarowych,
- 5) zapewnić wjazd i wyjazd na parking w podziemiu zespołu zabudowy 04.CM.

## § 35.

Dla terenu 11.KD.S o powierzchni 0,276 ha ustala się:

## 1. Funkcja terenu:

Zespół parkingów ogólnodostępnych (KS) obsługujących teren starego miasta.

## 2. Sposób zagospodarowania terenu:

- 1) teren kształtować w formie zazielenionego placu z miejscami parkingowymi rozmieszczonymi zgodnie z rysunkiem planu,
- 2) przejazdy między miejscami parkingowymi o szer. 5 m,
- 3) wydzielić miejsca postojowe dla autokarów i samochodów turystycznych,
- 4) zieleni wysoką sytuować zgodnie z rysunkiem planu,
- 5) posadzkę wykonać z elementów drobnowymiarowych.

## § 36.

Dla terenu 12.KD.G.D o powierzchni 0,172 ha ustala się:

Ulica gminna (G) układu obsługującego – ulica dojazdowa łącząca ulicę 31 Stycznia z ulicą Podwale:

- 1) szerokość w liniach rozgraniczających min. 12 m, z chodnikami dwustronnymi szer. min. 2,5 m,
- 2) zachowanie rezerw dla gazociągu Ø 150 i wodociągu Ø 200 oraz projektowanej sieci kanalizacji deszczowej,
- 3) nasadzenia zieleni wysokiej zgodnie z rysunkiem planu,
- 4) zapewnić wjazd i wyjazd z ulicy na parking w podziemiu zespołu zabudowy 05.CM oraz parking ogólnodostępny 11.KD.S.

## § 37.

Dla terenu 13.KD.G.W o powierzchni 0,091 ha ustala się:

Ulica gminna (G) układu obsługującego – ulica wewnętrzna łącząca ulicę dojazdową z tranzytową:

- 1) szerokość w liniach rozgraniczających 20 m z chodnikami dwustronnymi i przystanek autobusowy lub dla postoju taksówek,
- 2) zachowanie rezerw dla projektowanych sieci kanalizacji deszczowej.

## § 38.

Dla terenu 14.KD.P o powierzchni 0,026 ha ustala się:

Projektowane przejście piesze:

- 1) szerokość w liniach rozgraniczających min. 5 m,
- 2) nawierzchnia z elementów drobnowymiarowych.

## § 39.

Dla terenu 15.T o powierzchni 0,043 ha ustala się:

## 1. Funkcja terenu:

Teren techniczny (T) – teren istniejącej centrali telefonicznej.

## 2. Sposób zagospodarowania terenu:

- 1) dopuszcza się lokalizację wyłącznie obiektów związanych z funkcjonowaniem centrali,

- 2) dopuszcza się modernizację, rozbudowę oraz zmianę formy zabudowy; max. wysokość zabudowy 7,5 m,
- 3) obsługa komunikacyjna i inżynierska obiektu z ulicy Długiej,
- 4) nasadzenie zieleni zgodnie z rysunkiem planu.

§ 40.

Dla terenu 16.ZP o powierzchni 0,043 ha ustala się:

1. Funkcja terenu:

Tereny parków i skwerów (ZP) – zieleni parkowa wzdłuż zlikwidowanej linii kolejowej. Zalecane urządzenie ścieżki rowerowej po śladzie torowiska.

2. Kształtowanie zabudowy:

Zakaz lokalizacji wszelkiej zabudowy.

3. Sposób zagospodarowania terenu:

- 1) dopuszcza się zagospodarowanie terenu w formie trwałego zagospodarowania parkowego,
- 2) zaleca się stosowanie zieleni wysokiej z uwzględnieniem zachowania ekspozycji widokowej,
- 3) ciągi piesze i rowerowe utwardzone z nawierzchnią gruntową stabilizowaną lub z elementów drobno-wymiarowych, o szerokości ok. 1,5 m lub z wykorzystaniem zachowanego torowiska,
- 4) przed przystąpieniem do inwestycji należy wykonać projekt zagospodarowania terenu,
- 5) zakaz grodzenia.

#### **ROZDZIAŁ IV. USTALENIA KOŃCOWE**

§ 41.

Na obszarze objętym niniejszą zmianą planu tracą moc ustalenia zawarte w "Planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Barlinka", zatwierdzonym uchwałą Nr XXXII/272/94 Rady Gminy i Miasta Barlinka z dnia 26 maja 1994 r. (Dz. Urz. Woj. Gorzowskiego Nr 13, poz. 100).

§ 42.

Zgodnie z art. 10 ust. 3 i art. 36 ust. 3 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym ustala się jednorazową opłatę od wzrostu wartości nieruchomości w wysokości: 0 %.

§ 43.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta i Gminy w Barlinku.

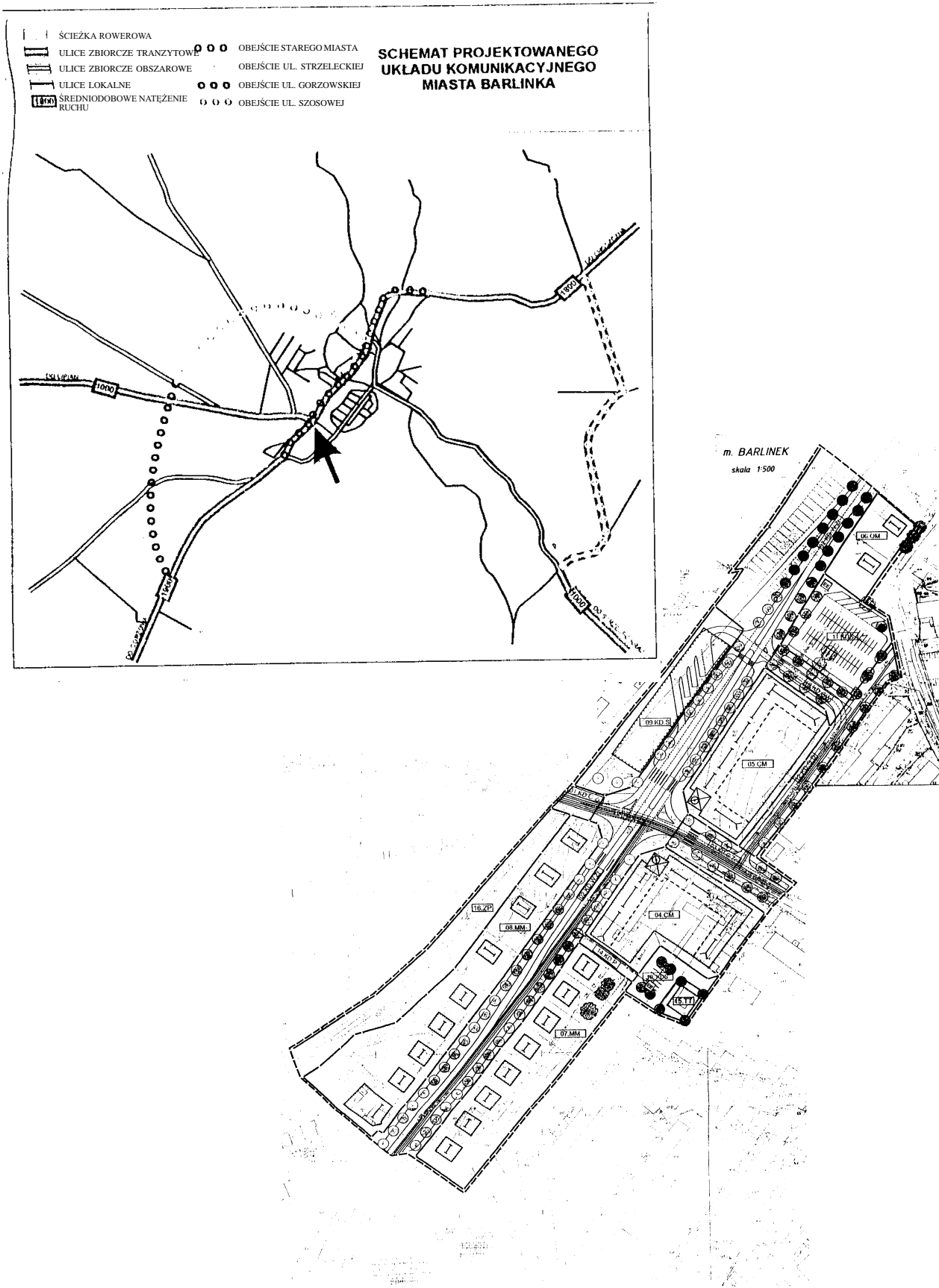
§ 44.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.



**PRZEWODNICZĄCY RADY**

**Edward Sznabowicz**

Załącznik do uchwały Nr XV/121/2000  
Rady Miejskiej w Barlinku  
z dnia 24 lutego 2000 r.








**OZNACZENIA:****LINIE ROZGRANICZAJĄCE:**




-  LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY  
O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
-  SYMBOLE TERENÓW ELEMENTARNYCH

**PRZEZNACZENIE TERENÓW:**







## TERENY ZABUDOWY

-  TERENY CENTRALNE MIASTA
-  TERENY WYŁĄCZNIE MIESZKANIOWE
-  TERENY OGÓLNIE MIESZKANIOWE
-  TERENY TECHNICZNE
-  ZIELEŃ PARKOWA



## TERENY KOMUNIKACJI

-  JEZDNIEM
-  PIESZOJEZDNIEM I CHODNIKAMI
-  LINIA KOLEJOWA




**ULICE KATEGORII GMINNEJ UKŁ. PODSTAWOWEGO**

-  ULICA ZBIORCZA TRANZYTOWA
-  ULICA ZBIORCZA OBSZAROWA
-  ZESPÓŁ PARKINGÓW OGÓLNODOSTĘPNYCH
-  ULICA DOJAZDOWA
-  ULICA WEWNĘTRZNA
-  PRZEJŚCIE PIESZE

**TERENY ZIELONE**

-  ZIELEŃ PRZYULICZNA  
ISTNIEJĄCA/PROJEKTOWANA
-  TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ





**KSZTAŁTOWANIE FORM ZABUDOWY  
I ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

-  OBOWIĄZUJĄCA LINIA ZABUDOWY
-  NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
-  NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY  
POWYŻEJ PARTERU

**USTALENIA KOMPOZYCYJNE:**

-  MIEJSCA ARCHITEKTONICZNE  
AKCENTOWANE

**ZASADY PARCELACJI TERENU:**

-  OBOWIĄZUJĄCA LINIA PODZIAŁU TERENU
-  DOPUSZCZALNA LINIA PODZIAŁU TERENU
-  ISTNIEJĄCE ROZGRANICZENIE  
NIERUCHOMOŚCI
-  PROJEKTOWANE ROZGRANICZENIE  
NIERUCHOMOŚCI

-  SIECI INFRASTRUKTURY

-  PROJEKTOWANE  
STACJE TRANSFORMATOROWE

**Poz. 173****UCHWAŁA NR XIV/159/2000****Rady Gminy Darłowo  
z dnia 29 lutego 2000 r.**

**w sprawie zmiany uchwały Nr VI/41/99 Rady Gminy Darłowo w sprawie ustalenia planu sieci publicznych szkół podstawowych na terenie gminy Darłowo, granic ich obwodów oraz likwidacji Szkoły Filialnej w Kowalewicach.**

Na podstawie art. 17 ust. 4 ustawy o systemie oświaty z dnia 7 września 1991 r. (Dz. U. z 1996 r. Nr 67, poz. 329, Nr 106, poz. 496; z 1997 r. Nr 28, poz. 153, Nr 141, poz. 943; z 1998 r. Nr 117, poz. 759, Nr 162, poz. 1126) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74, Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496, Nr 132, poz. 622; z 1997 r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734, Nr 123, poz. 775; z 1998 r. Nr 155, poz. 1014, Nr 162, poz. 1126) Rada Gminy Darłowo uchwala, co następuje:

## § 1.

W załączniku nr 2 do uchwały Nr VI/41/99 Rady Gminy Darłowo z dnia 15 marca 1999 r. w sprawie ustalenia planu sieci publicznych szkół podstawowych na terenie gminy Darłowo, granic ich obwodów oraz likwidacji Szkoły Filialnej w Kowalewicach (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 23, poz. 384) stanowiącym Obwód publicznej Szkoły Podstawowej w Starym Jarosławiu dopisuje się pkt 10 o następującym brzmieniu:

„10. Sińczyca od rocznika 1993”.

## § 2.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Darłowo.

## § 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 września 2000 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

**PRZEWODNICZĄCY RADY****Władysław Krakowiak****Poz. 174****UCHWAŁA NR XIV/161/2000****Rady Gminy Darłowo  
z dnia 29 lutego 2000 r.**

**w sprawie zmiany uchwały Nr VI/43/99 Rady Gminy Darłowo w sprawie ustalenia planu sieci publicznych gimnazjów prowadzonych przez Gminę Darłowo.**

Na podstawie art. 17 ust. 4 ustawy z dnia 7 września 1991 r. – o systemie oświaty (Dz. U. z 1996 r. Nr 67, poz. 329, Nr 106, poz. 496; z 1997 r. Nr 28, poz. 153, Nr 141, poz. 943; z 1998 r. Nr 117, poz. 759, Nr 162, poz. 1126) i art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74, Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496, Nr 132, poz. 622; z 1997 r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734, Nr 123, poz. 775; z 1998 r. Nr 155, poz. 1014, Nr 162, poz. 1126) Rada Gminy uchwala, co następuje:

## § 1.

W uchwale Nr VI/43/99 Rady Gminy Darłowo z dnia 15 marca 1999 r. w sprawie ustalenia planu sieci publicznych gimnazjów prowadzonych przez Gminę Darłowo (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 23, poz. 385) w § 1 pkt 2 po słowach „Starym Jarosławiu” stawia się kropkę i wykreśla się słowa:

„z oddziałami w Szkole Podstawowej w Kopnicy”.

## § 2.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Darłowo.

## § 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 września 2000 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

**PRZEWODNICZĄCY RADY**

**Władysław Krakowiak**

**Poz. 175****UCHWAŁA NR XXI/141/2000**

**Rady Miejskiej w Dębnie**

**z dnia 2 marca 2000 r.**

**w sprawie zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dębno w miejscowości Różańsko.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74, Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496, Nr 132, poz. 622; z 1997 r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734, Nr 123, poz. 775; z 1998 r. Nr 155, poz. 1014, Nr 162, poz. 1126) oraz art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139 zm.: Dz. U. z 1999 r. Nr 41, poz. 412, Dz. U. Nr 111, poz. 1279) Rada Miejska w Dębnie uchwała:

zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dębno zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Dębnie Nr XLVIII/328/94 z dnia 26 maja 1994 r. (Dz. Urz. Woj. Gorzowskiego Nr 10, poz. 77) w miejscowości Różańsko działka nr ewid. 426.

**ROZDZIAŁ I  
USTALENIA WSTĘPNE**

**CZĘŚĆ 1.  
PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA PLANU**

## § 1.

Zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej w Dębnie Nr IX/57/99 z dnia 25 marca 1999 r. w sprawie przystąpienia do zmiany w planie zagospodarowania przestrzennego gminy Dębno w miejscowości Różańsko obejmującego działkę o nr ewid. 426, przedmiotem której jest zmiana funkcji tych terenów.

## § 2.

1. Zmiany w planie obejmują łączną powierzchnię 0,46 ha. Obszar i przedmiot zmian:

OBRĘB GEODEZYJNY	NUMER ZMIANY	NUMER DZIAŁKI	POWIERZCHNIA (ha)	PRZEDMIOT ZMIAN	
				PRZEZNACZENIE W ISTNIEJĄCYM PLANIE	PRZEZNACZENIE PO ZMIANIE PLANU
RÓŻAŃSKO	1	426	0,46	RZ,RP,MR -łaki, pastwiska, uprawy polowe, zabudowa zagrodowa	NO - teren oczyszczalni ścieków
Razem			0,46		

## § 3.

Zmiana planu zgodnie z powyższą uchwałą reguluje:

- 1) przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania,
- 2) zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej oraz linie rozgraniczające tereny tej infrastruktury,

- 3) lokalne warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym również linie zabudowy i gabaryty obiektów, a także maksymalne lub minimalne wskaźniki intensywności zabudowy,
- 4) zasady i warunki podziału terenu na działki budowlane,
- 5) stosowanie systemów indywidualnej oczyszczalni ścieków lub zbiorników bezodpływowych,
- 6) tymczasowe sposoby zagospodarowania – urządzenia oraz użytkowania terenu,
- 7) warunki zagospodarowania terenu wynikające z ochrony środowiska przyrodniczego.

## **CZĘŚĆ 2. GŁÓWNE ZASADY KONSTRUKCJI USTALEŃ ZMIANY PLANU**

### **§ 4.**

1. Część stanowiąca opracowywanej zmiany planu składa się z:
  - tekstu ustaleń stanowiących treść niniejszej uchwały oraz
  - rysunku stanowiącego integralną część niniejszej uchwały jako załącznik.

### **§ 5.**

1. Ustalenia planu składają się z:
  - 1) ustaleń ogólnych obowiązujących na całym terenie objętym opracowaniem,
  - 2) ustaleń szczegółowych obowiązujących na wskazanych terenach elementarnych tj. terenach o zróżnicowanych funkcjach i zasadach zagospodarowania lub na ich wydzielonych częściach określonych w tekście i na rysunku planu.

### **§ 6.**

Ilekroć w uchwale występuje termin:

- 1) obowiązująca linia zabudowy – należy przez to rozumieć linię, zgodnie z którą należy lokalizować zabudowę; wycofanie zabudowy w głąb działki lub wysunięcie przed tę linię jest niedopuszczalne,
- 2) nieprzekraczalna linia zabudowy – należy przez to rozumieć linię, poza którą realizacja wszelkich obiektów budowlanych jest niedopuszczalna,
- 3) wskaźnik maksymalnej dopuszczalnej powierzchni zabudowy „PZ” – należy przez to rozumieć stosunek maksymalnej powierzchni zabudowy do całkowitej powierzchni terenu,
- 4) wskaźnik maksymalnej dopuszczalnej intensywności zabudowy „IZ” – należy przez to rozumieć stosunek całkowitej powierzchni wszystkich kondygnacji budynków do powierzchni terenu,
- 5) wskaźnik minimalnej powierzchni terenów zielonych i nieutwardzonych „TZ” – należy przez to rozumieć stosunek powierzchni terenów zielonych i nieutwardzonych do całkowitej powierzchni terenu,
- 6) maksymalna dopuszczalna wysokość zabudowy „HZ” – należy przez to rozumieć wysokość zabudowy liczoną od poziomu terenu do kalenicy dachu najwyższej położonych części budynku,
- 7) linie rozgraniczające – linie rozdzielające tereny o różnych funkcjach i różnych zasadach zagospodarowania; na rysunku planu poprowadzone są one po obowiązujących liniach podziałów geodezyjnych,
- 8) linie podziału terenu – ustalone w planie linie projektowanego podziału terenu na działki, określone jako:
  - a) obowiązujące linie podziału – określające zobowiązanie do przeprowadzenia lub utrzymania istniejącego podziału terenu zgodnego z tą linią,
  - b) dopuszczalne linie podziału – określające dopuszczenie takiego podziału terenu jako zalecanego, bez konieczności jego przeprowadzenia.

## **ROZDZIAŁ II. USTALENIA OGÓLNE**

### **CZĘŚĆ 1. USTALENIA DOTYCZĄCE KATEGORII TERENU**

#### **§ 7.**

Na obszarze objętym opracowaniem ustala się następujące kategorie przeznaczenia terenu:

- 1) dla terenów budowlanych:
  - a) NO – tereny oczyszczalni,
  - b) NOp – tereny lokalizacji obiektów oczyszczalni,
- 2) dla terenów niebudowlanych:
  - a) ZI – tereny zieleni izolacyjnej.



## § 8.

1. Tereny oczyszczalni (NO) służą głównie celom lokalizacji oczyszczalni. Funkcja oczyszczalni jest na tych terenach funkcją podstawową.
2. Inne przeznaczenie terenu, wymienione poniżej dopuszcza się pod warunkiem nie powodowania uciążliwości mogącej ograniczyć funkcję oczyszczalni.
3. Na terenach oczyszczalni dopuszcza się lokalizowanie:
  - 1) obiektów związanych z funkcjonowaniem oczyszczalni,
  - 2) garaży i miejsc postojowych dla potrzeb własnych,
  - 3) obiektów i urządzeń pomocniczych służących zaopatrzeniu terenów oczyszczalni w elektryczność, wodę, gaz, urządzeń odprowadzających ścieki.

## § 9.

1. Tereny lokalizacji obiektów oczyszczalni (NOp) służą wyłącznie celom oczyszczalni. Funkcja techniczna – obiektów technologicznych jest na tych terenach funkcją podstawową.
2. Na terenach lokalizacji obiektów oczyszczalni dopuszcza się lokalizowanie:
  - 1) budynków technicznych,
  - 2) obiektów i urządzeń pomocniczych służących zaopatrzeniu terenów budowlanych w elektryczność, wodę, gaz, urządzeń odprowadzających ścieki.

## § 10.

1. Tereny zieleni izolacyjnej (ZI) służą przede wszystkim lokalizacji terenu zieleni izolacyjnej od granie działek sąsiednich w celu ograniczenia strefy uciążliwości oczyszczalni do granic własnej działki.
2. Na terenach zieleni izolacyjnej dopuszcza się lokalizowanie:
  - 1) zieleni wysokiej i niskiej z nasadzeniami drzewostanu.

**CZĘŚĆ 2.****USTALENIA DOTYCZĄCE ZASAD INWESTOWANIA ORAZ TYMCZASOWEGO ZAGOSPODAROWANIA I UŻYTKOWANIA TERENU**

## § 11.

1. Ustala się wymóg uporządkowania podziałów nieruchomości zgodnie z rysunkiem planu.
2. Do czasu docelowego zagospodarowania terenu dopuszcza się utrzymanie dotychczasowego zagospodarowania.
3. Tymczasowe zagospodarowanie i użytkowanie terenu inne niż wskazane dla kategorii terenu, jest możliwe jedynie pod warunkiem nie utrudniania realizacji planu oraz zwolnienia terenu w stanie nie pogorszonym pod inwestycje zgodne z planem.

**CZĘŚĆ 3.****USTALENIA DOTYCZĄCE OBSŁUGI INŻYNIERSKIEJ**

## § 12.

1. Obsługę komunikacyjną terenu opracowania należy zapewnić z drogi gminnej KD.
2. Obsługę inżynierską terenu opracowania należy zapewnić z istniejących i projektowanych sieci uzbrojenia podziemnego zlokalizowanego w liniach rozgraniczających drogi lokalnej-gminnej.
3. Poza liniami regulacyjnymi zabudowy dopuszcza się lokalizację jedynie podziemnych urządzeń infrastruktury technicznej.

## § 13.

Ustala się następujące zasady zaopatrzenia w energię elektryczną:

1. zasilanie obiektów z istniejącej sieci niskiego napięcia ze stacji elektroenergetycznej 15/0,4 kV (umieszczonej poza obszarem opracowania) kablowymi obwodami.

## § 14.

Ustala się następujące zasady zaopatrzenia w ciepło:

1. zaleca się system lokalnych źródeł ciepła,
2. zaleca się stosowanie paliw ekologicznych (gaz propan-butan, olej opałowy typu „ekoterm”, energia elektryczna).

## § 15.

Ustala się następujące zasady zaopatrzenia w wodę:

1. ustala się wymóg podłączenia inwestycji do zbiorczej sieci wodociągowej (lokalizacja ujęcia wody poza obszarem opracowania).

§ 16.

Ustala się następujące zasady odprowadzenia ścieków:

1. ustala się objęcie terenu opracowania grupowym systemem neutralizacji – ze skierowaniem ścieków do oczyszczalni ścieków na własnej działce,
2. ścieki sanitarne z terenu objętego opracowaniem należy odprowadzić do projektowanych kolektorów kanalizacyjnych.

§ 17.

W ramach obsługi telekomunikacyjnej – w miarę potrzeby planuje się rozbudowę sieci telefonicznej i poprowadzenia jej po wyznaczonych trasach kabli teletechnicznych w ciągach chodnikowych.

**CZĘŚĆ 4.**  
**USTALENIA DOTYCZĄCE ZASAD KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY**

§ 18.

1. Ustala się następujące wytyczne urbanistyczne sposobów kształtowania zabudowy:
  - 1) wprowadza się podziały parcelacyjne określone w rysunku planu – zgodne z charakterem projektowanej zabudowy.
2. Ustala się następujące wytyczne urbanistyczne dotyczące lokalizacji zabudowy:
  - 1) zabudowę należy lokalizować zgodnie z liniami regulacyjnymi określonymi w rysunku planu.

§ 19.

1. Ustala się następujące zasady kształtowania formy architektonicznej zabudowy terenu oczyszczalni dla obiektów nowoprojektowanych:
  - 1) zaleca się utrzymanie równej wysokości budynków,
  - 2) zaleca się stosowanie dachów wysokich, o kącie nachylenia połaci dachowej od 35 do 45 stopni,
  - 3) projektowana zabudowa powinna mieć gabaryty do 1,5 kondygnacji nadziemnej.

**ROZDZIAŁ III.**  
**USTALENIA SZCZEGÓŁOWE**

§ 20.

Dla terenu NO o powierzchni 0,4349 ha ustala się:

1. Funkcja terenu:

Teren oczyszczalni (NO) układu podstawowego.
2. Sposób zagospodarowania terenu:
  - 1) linie regulacyjne dla zabudowy zgodnie z rysunkiem planu,
  - 2) lokalizacja obiektów związanych z funkcjonowaniem oczyszczalni,
  - 3) lokalizacja garaży i miejsc postojowych dla potrzeb własnych,
  - 4) obiektów i urządzeń pomocniczych służących zaopatrzeniu terenów oczyszczalni w elektryczność, wodę, gaz, urządzeń odprowadzających ścieki nawet, jeśli w planie zagospodarowania przestrzennego nie są przewidziane na te cele odpowiednie powierzchnie,
  - 5) nasadzenia zieleni zgodnie z rysunkiem planu.
3. Zasady i warunki parcelacji terenu:

Podział geodezyjny działek zgodnie z rysunkiem planu.
4. Zasady zagospodarowania terenu:
  - 1) dopuszczalny maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy PZ = 0,10
  - 2) dopuszczalny maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy IZ = 0,20
  - 3) minimalny wskaźnik powierzchni zielonych i nieutwardzonych TZ = 0,70
  - 4) dopuszczalna maksymalna wysokość zabudowy – do 1,5 kondygnacji, lecz nie więcej niż HZ = 6,5 m n.p.t.
  - 5) zalecane ogrodzenie na podmurówce z cegły w formie parkanów lub kształtowanych żywopłotów.
5. Ustalenia dotyczące obsługi inżynierskiej terenu:
  - 1) obsługa inżynierska z sieci zlokalizowanych w drodze gminnej (K.D),
  - 2) dojazd do posesji z drogi gminnej (KD).

## § 21.

Dla terenu NOp o powierzchni 0,0251 ha ustala się:

1. Funkcja terenu:  
Tereny zabudowy lokalizacji obiektów oczyszczalni.
2. Sposób zagospodarowania terenu:
  - 1) linie regulacyjne dla zabudowy zgodnie z rysunkiem planu,
  - 2) zaleca się utrzymanie równej wysokości budynków,
  - 3) zaleca się stosowanie dachów wysokich, o kącie nachylenia połaci dachowej od 35 do 45 stopni,
  - 4) projektowana zabudowa powinna mieć gabaryty do 1,5 kondygnacji nadziemnej.
3. Zasady i warunki parcelacji terenu:  
Podział geodezyjny działek zgodnie z rysunkiem planu.
4. Zasady zagospodarowania terenu:
  - 1) dopuszczalny maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy PZ = 0,20
  - 2) dopuszczalny maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy IZ = 0,40
  - 3) minimalny wskaźnik powierzchni zielonych i nieutwardzonych TZ = 0,50
  - 4) dopuszczalna maksymalna wysokość zabudowy –  
do 1,5 kondygnacji, lecz nie więcej niż HZ = 6,5 m n.p.t.
  - 5) zalecane ogrodzenie na podmurówce z cegły w formie parkanów lub kształtowanych żywopłotów.
5. Ustalenia dotyczące obsługi inżynierskiej terenu:
  - 1) obsługa inżynierska z sieci zlokalizowanych w drodze gminnej (K.D),
  - 2) dojazd do posesji z drogi gminnej (KD).

## § 22.

Dokonuje się zmiany przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolne dla obszaru 0,46 ha określonego w § 2, objętego niniejszą uchwałą:

NR DZIAŁKI	POWIERZCHNIA w ha	
	2	3
1		
426	R V	0,24
	Ps IV	0,22
	Razem	0,46

**ROZDZIAŁ IV.  
USTALENIA KOŃCOWE**

## § 23.

Na obszarze objętym niniejszą zmianą planu tracą moc ustalenia zawarte w "Planie zagospodarowania przestrzennego gminy Dębno" uchwalony uchwałą Rady Miejskiej w Dębnie Nr XLVIII/328/94 z dnia 26 maja 1994 r. (Dz. Urz. Woj. Gorzowskiego Nr 10, poz. 77).

## § 24.

Zgodnie z art. 10 ust. 3 i art. 36 ust. 3 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym ustala się jednorazową opłatę od wzrostu wartości nieruchomości w wysokości 0 %.

## § 25.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta i Gminy Dębno.

## § 26.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

**PRZEWODNICZĄCY RADY**

**Stanisław Łąk**

Załącznik do uchwały Nr XXI/141/2000  
Rady Miejskiej w Dębnie  
z dnia 2 marca 2000 r.

**ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENÓW  
PRZEZNACZONYCH POD FUNKCJE OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW  
MIEJSCOWOŚĆ RÓŻAŃSKO**

skala 1:1000

**OZNACZENIA:**

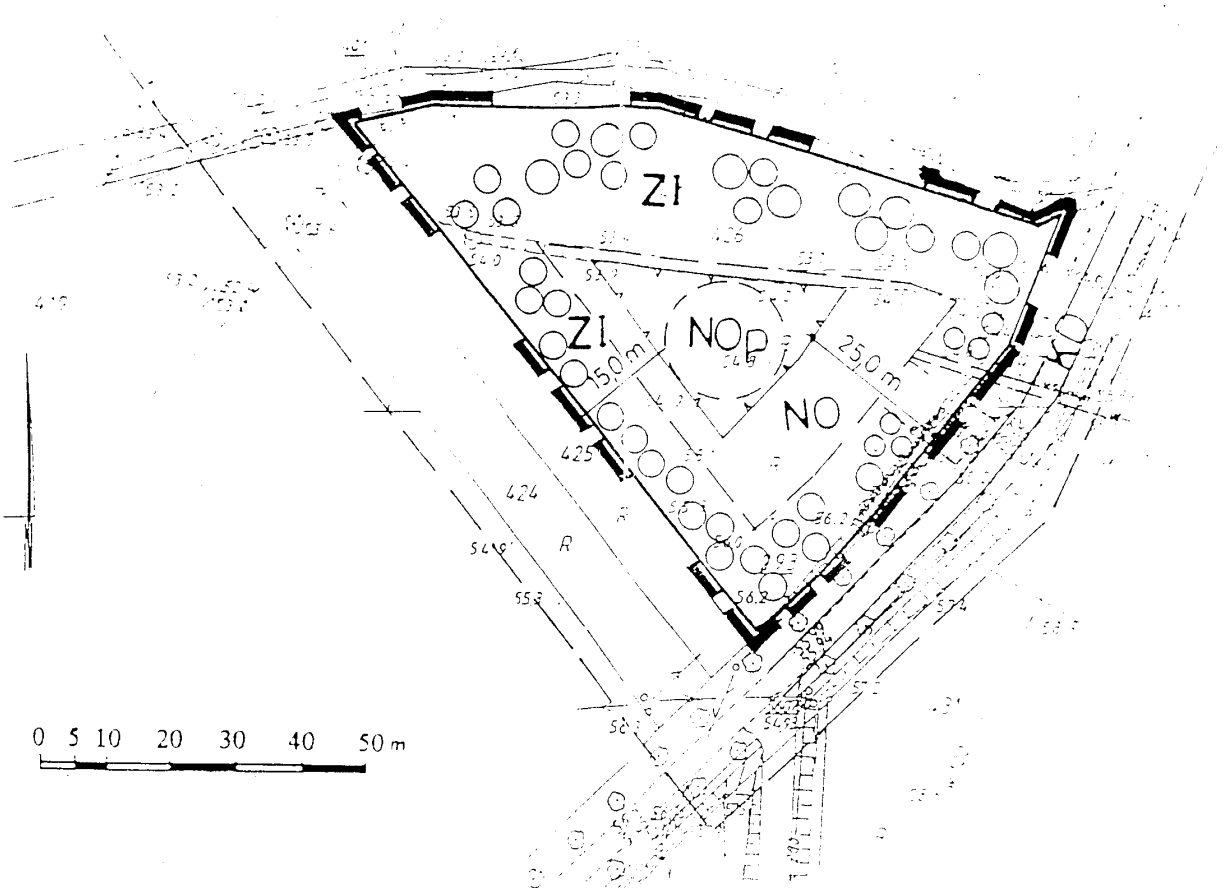
- — — GRANICE MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
  - - - LINIE ROZGRANICZENIA TERENÓW O RÓŻNYCH FUNKCJACH ORIENTACYJNE
  - — — LINIE ROZGRANICZENIA TERENÓW O RÓŻNYCH FUNKCJACH ŚCIŚLE OKREŚLONE
  - ▲ ▲ ▲ LINIE ZABUDOWY NIEPRZEKRACZALNE
- PRZEZNACZENIE TERENU
- NO TEREN LOKALIZACJI OCZYSZCZALNI
  - NO<sub>p</sub> TEREN LOKALIZACJI URZĄDZEŃ I OBIEKTÓW ZWIĄZANYCH Z OBSŁUGĄ OCZYSZCZALNI
  - KD DROGA GMINNA KD (poza obszarem opracowania)
  - ZI TERENY ZIELENI IZOLACYJNEJ URZĄDZONEJ

**ZASADY INNE:**

- ○ ○ WYRÓŻNIONE SKUPISKA ZIELENI

**URZĄDZENIA INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ:**

- - - - KIERUNEK DOPROWADZENIA WODY
- - - - KIERUNEK DOPROWADZENIA ŚCIEKÓW
- - - - KIERUNEK DOSTAW ENERGII ELEKTRYCZNEJ
- 70 m CHARAKTERYSTYCZNE WIELKOŚCI



**Poz. 176****UCHWAŁA NR XVIII/125/2000  
Rady Powiatu Drawskiego  
z dnia 10 marca 2000 r.****w sprawie zmiany Statutu Powiatu Drawskiego.**

Na podstawie art. 12 pkt 1, art. 32 ust. 4, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. Nr 91, poz. 578, Dz. U. Nr 155, poz. 1014, z 2000 r. Nr 12, poz. 136) Rada Powiatu Drawskiego uchwała, co następuje:

## § 1.

W § 68 ust. 5 i 6 Statutu Powiatu Drawskiego (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 6, poz. 63) zmienia się treść ustępów 5 i 6, które odpowiednio otrzymują brzmienie:

- „5. Z członkami Zarządu nie będącymi Radnymi nawiązuje się stosunek pracy na podstawie wyboru.”  
„6. Na wniosek Starosty stosunek pracy może zostać nawiązany również z członkami Zarządu będącymi radnymi, po uzyskaniu zgody Rady Powiatu.”

## § 2.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

**PRZEWODNICZĄCY RADY****Janusz Ziętkiewicz****Poz. 177****UCHWAŁA NR XVII/94/2000  
Rady Powiatu w Szczecinku  
z dnia 22 marca 2000 r.****w sprawie zmiany Statutu Powiatu Szczecineckiego.**

Na podstawie art. 12 pkt 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. Nr 91, poz. 578 ze zm. Dz. U. z 1998 r. Nr 155, poz. 1014; Dz. U. z 2000 r. Nr 12, poz. 136) – Rada Powiatu uchwała, co następuje:

## § 1.

W Statucie Powiatu Szczecineckiego, stanowiącym załącznik do uchwały Nr III/11/98 Rady Powiatu w Szczecinku z dnia 28 grudnia 1998 r. (Dz. U. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 1, poz. 4), w § 39 ust. 2 zd. 1 otrzymuje brzmienie:

„W celu przeprowadzenia czynności kontrolnych przewodniczący komisji rewizyjnej wyznacza zespół kontrolny składający się z od trzech do pięciu członków komisji.”

## § 2.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Szczecineckiego.

## § 3.

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

**PRZEWODNICZĄCY RADY****Wawrzyniec Romacki**

**Poz. 178****UCHWAŁA NR XVII/107/2000  
Rady Gminy w Kobylance  
z dnia 23 marca 2000 r.****w sprawie zmian w Statucie Gminy Kobylanka.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 1 oraz art. 22 art. 40 ust. 2 pkt 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74, Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496, Nr 132, poz. 622; z 1997 r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734, Nr 123, poz. 775; z 1998 r. Nr 155, poz. 1014, Nr 162, poz. 1126) – Rada Gminy w Kobylance uchwala, co następuje:

**§ 1.**

W uchwale Nr VI/32/99 Rady Gminy w Kobylance z dnia 25 lutego 1999 r. w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Kobylanka (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 8, poz. 91), wprowadza się następujące zmiany:

- 1) W § 33 ust. 2 pkt 1, 2, 3 otrzymują nowe brzmienie:
  - „2. W skład Zarządu wchodzi 3 osoby:
    - 1) wójt gminy jako przewodniczący,
    - 2) zastępca wójta,
    - 3) członek zarządu.”

**§ 2.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

**PRZEWODNICZĄCA RADY****Maria Szyndlarewicz****Poz. 179****UCHWAŁA NR XIV/171/2000  
Rady Miejskiej w Polanowie  
z dnia 23 marca 2000 r.****w sprawie ustalenia granic obwodu Szkoły Podstawowej w Polanowie.**

Na podstawie art. 17 ust. 4 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 1996 r. Nr 67, poz. 329, Nr 106, poz. 496; z 1997 r. Nr 28, poz. 153, Nr 141, poz. 943; z 1998 r. Nr 117, poz. 759, Nr 162, poz. 1126) oraz art. 7 ust. 1 pkt 8 w związku z art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74, Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496, Nr 132, poz. 622; z 1997 r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734, Nr 123, poz. 775; z 1998 r. Nr 155, poz. 1014, Nr 162, poz. 1126) uchwala się, co następuje:

**§ 1.**

Obwód Szkoły Podstawowej w Polanowie, gm. Polanów obejmuje miejscowości: Polanów, Chocimino, Czarnowiec, Dadzewo, Dzikowo, Gilewo, Jacinki, Nadbór, Rosocha, Racibórz Polanowski, Warblewo, Wietrzno, Wieliń, Smugi, Łokwica, Kania, Jaromierz Polanowski, Kłoda, Sidła, Witosław, Przybrodzie, Raczków, Trzebaw, Hłowo, Muszyna, Pieńki, Podleśna, Suliszki, Zagon, Żelechewo, Głębocko, Glównik, Grady, Gumienno, Rzeczyca Wielka, Rzeczyca Mała, Rochowo, Grzmotnik z gminy Polanów.

**§ 2.**

Do Szkoły Podstawowej w Polanowie, gm. Polanów uczęszczać będą dzieci: z obwodu Szkoły Filialnej w Naclawiu, gm. Polanów – uczniowie kl. IV – VI.

**§ 3.**

Traci moc uchwała Nr VI/59/99 Rady Miejskiej w Polanowie z dnia 15 marca 1999 r. w sprawie ustalenia granicy obwodu publicznej Szkoły Podstawowej w Polanowie (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 23, poz. 387) oraz Zarządzenie Nr 64/93 Kuratora Oświaty z dnia 8 maja 1993 r. w sprawie ustalenia obwodu Szkoły Filialnej w Rzeczycy Wielkiej gm. Polanów ogłoszonej w Dzienniku Urzędowym Województwa Koszalińskiego Nr 9, poz. 63.

## § 4.

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego i wchodzi w życie z dniem 1 września 2000 r.

Uchwała ponadto podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta i Gminy w Polanowie.

**ZASTĘPCA PRZEWODNICZĄCEGO RADY****Bożena Kadukowska****Poz. 180****UCHWAŁA NR XIV/172/2000  
Rady Miejskiej w Polanowie  
z dnia 23 marca 2000 r.****w sprawie ustalenia granic obwodu Szkoły Podstawowej w Bukowie Polanowskim.**

Na podstawie art. 17 ust. 4 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 1996 r. Nr 67, poz. 329, Nr 106, poz. 496; z 1997 r. Nr 28, poz. 153, Nr 141, poz. 943; z 1998 r. Nr 117, poz. 759, Nr 162, poz. 1126) oraz art. 7 ust. 1 pkt 8 w związku z art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74, Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496, Nr 132, poz. 622; z 1997 r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734, Nr 123, poz. 775; z 1998 r. Nr 155, poz. 1014, Nr 162, poz. 1126) uchwała się, co następuje:

## § 1.

Obwód Szkoły Podstawowej w Bukowie, gm. Polanów obejmuje miejscowości: Bukowo, Świerczyna, Domachowo, Krytno, Powidz, Sowinko, Stołpie, Ryszczewko, Żdżar, Puławy, Barnocin, Podmokłe, Bożenice, Buszyno, Komorowo, Krąg, Borowo, Brocz, Doły, Nida, Nurzec z gminy Polanów.

## § 2.

Traci moc uchwała Nr VI/58/99 Rady Miejskiej w Polanowie z dnia 15 marca 1999 r. w sprawie ustalenia granicy obwodu publicznej Szkoły Podstawowej w Bukowie Polanowskim (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 23, poz. 386) oraz Zarządzenie Nr 61/93 Kuratora Oświaty w Koszalinie z dnia 8 marca 1993 r. w sprawie ustalenia granicy obwodu Szkoły Podstawowej w Krągu gm. Polanów ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Koszalińskiego Nr 9, poz. 60.

## § 3.

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego i wchodzi w życie z dniem 1 września 2000 r.

Uchwała ponadto podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta i Gminy w Polanowie.

**ZASTĘPCA PRZEWODNICZĄCEGO RADY****Bożena Kadukowska****Poz. 181****UCHWAŁA NR XIV/173/2000  
Rady Miejskiej w Polanowie  
z dnia 23 marca 2000 r.****w sprawie ustalenia granic obwodu Szkoły Filialnej w Naclawiu.**

Na podstawie art. 17 ust. 4 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 1996 r. Nr 67, poz. 329, Nr 106, poz. 496; z 1997 r. Nr 28, poz. 153, Nr 141, poz. 943; z 1998 r. Nr 117, poz. 759, Nr 162, poz. 1126) oraz art. 7 ust. 1

pkt 8 w związku z art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74, Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496, Nr 132, poz. 622; z 1997 r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734, Nr 123, poz. 775; z 1998 r. Nr 155, poz. 1014, Nr 162, poz. 1126) uchwała się, co następuje:

§ 1.

Obwód Szkoły Filialnej w Naclawiu, gm. Polanów obejmuje miejscowości: Naclaw, Kościernica, Kościerniczka, Mirotki z gm. Polanów.

§ 2.

Traci moc uchwała Nr XXXV/333/98 Rady Miejskiej w Polanowie z dnia 24 lutego 1998 r. w sprawie ustalenia granic obwodu Szkoły Filialnej w Kościernicy ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Koszalińskiego Nr 5, poz. 34.

§ 3.

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego i wchodzi w życie z dniem 1 września 2000 r.

Uchwała ponadto podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta i Gminy w Polanowie.

**ZASTĘPCA PRZEWODNICZĄCEGO RADY**

**Bożena Kadukowska**

**Poz. 182**

**UCHWAŁA NR XV/185/2000  
Rady Miejskiej w Choszcznie  
z dnia 29 marca 2000 r.**

**w sprawie zmian w Statucie Miasta i Gminy Choszczno.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74, Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496, Nr 132, poz. 622; z 1997 r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734, Nr 123, poz. 775; z 1998 r. Nr 155, poz. 1014, Nr 162, poz. 1126) uchwała się, co następuje:

§ 1.

W Statucie Miasta i Gminy Choszczno stanowiącym załącznik do uchwały Nr XXVI/299/96 Rady Miejskiej w Choszcznie z dnia 30 lipca 1996 r. w sprawie uchwalenia Statutu Miasta i Gminy Choszczno (Dz. Urz. Woj. Gorzowskiego Nr 12, poz. 117; z 1998 r. Nr 22, poz. 284 i Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 1999 r. Nr 44, poz. 692) wprowadza się następujące zmiany:

1. w § 23 w drugim zdaniu po wyrazach „pełnią swoje funkcje społecznie” stawia się przecinek i dodaje się wyrazy: „chyba, że odrębną uchwałą Rady zostaje nawiązany z członkiem Zarządu stosunek pracy na podstawie wyboru”.
2. W § 23 w trzecim zdaniu po wyrazach „będący radnymi” dodaje się wyrazy: „pełniący swoje funkcje społecznie”.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miejskiemu.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

**PRZEWODNICZĄCA RADY**

**Barbara Dziendzik**



**Poz. 183****UCHWAŁA NR XX/206/00  
Rady Miejskiej w Goleniowie  
z dnia 30 marca 2000 r.****w sprawie zmiany uchwały dotyczącej ustalenia obwodu publicznej Szkoły Podstawowej  
im. Wiesława Grochowskiego w Kliniskach Wielkich.**

Na podstawie art. 17 ust. 4 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 1996 r. Nr 67, poz. 329, Nr 106, poz. 496; z 1997 r. Nr 28, poz. 153, Nr 141, poz. 943; z 1998 r. Nr 117, poz. 759, Nr 162, poz. 1126) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74, Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496, Nr 132, poz. 622; z 1997 r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734, Nr 123, poz. 775; z 1998 r. Nr 155, poz. 1014, Nr 162, poz. 1126) po uzyskaniu pozytywnej opinii Zachodniopomorskiego Kuratora Oświaty w Szczecinie, Rada Miejska w Goleniowie uchwala, co następuje:

## § 1.

W uchwale Nr VIII/67/99 Rady Miejskiej w Goleniowie z dnia 7 kwietnia 1999 r. w sprawie ustalenia obwodu publicznej Szkoły Podstawowej im. Wiesława Grochowskiego w Kliniskach Wielkich, po uzyskaniu pozytywnej opinii Zachodniopomorskiego Kuratora Oświaty w Szczecinie wprowadza się zmianę polegającą na tym, że w § 2 po wyrazie „Rurzyca”, dodaje się wyrazy: „oraz następujące ulice w miejscowości Załom: Brzozowa, Cicha, Leśna, Lubczyńska, Łakowa, Parkowa, Rzemieślnicza, Polna, Sosnowa”.

## § 2.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Goleniów.

## § 3.

Uchyła się uchwałę Nr XVI/172/99 Rady Miejskiej w Goleniowie z dnia 16 grudnia 1999 r. w sprawie zmiany uchwały dotyczącej ustalenia obwodu Publicznej Szkoły Podstawowej im. Wiesława Grochowskiego w Kliniskach Wielkich.

## § 4.

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

## § 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

**PRZEWODNICZĄCY RADY**

**Mirosław Chyliński**

**Poz. 184****UCHWAŁA NR XX/207/00  
Rady Miejskiej w Goleniowie  
z dnia 30 marca 2000 r.****w sprawie zmiany uchwały dotyczącej ustalenia obwodu Publicznego Gimnazjum w Kliniskach Wielkich.**

Na podstawie art. 17 ust. 4 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 1996 r. Nr 67, poz. 329, Nr 106, poz. 496; z 1997 r. Nr 28, poz. 153, Nr 141, poz. 943; z 1998 r. Nr 117, poz. 759, Nr 162, poz. 1126) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74, Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496, Nr 132, poz. 622; z 1997 r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734, Nr 123, poz. 775; z 1998 r. Nr 155, poz. 1014, Nr 162, poz. 1126) po uzyskaniu pozytywnej opinii Zachodniopomorskiego Kuratora Oświaty w Szczecinie, Rada Miejska w Goleniowie uchwala, co następuje:

## § 1.

W uchwale Nr VIII/67/99 Rady Miejskiej w Goleniowie z dnia 7 kwietnia 1999 r. w sprawie ustalenia obwodu publicznego Gimnazjum w Kliniskach Wielkich, po uzyskaniu opinii Zachodniopomorskiego Kuratora Oświaty w Szczecinie wprowadza

się zmianę polegającą na tym, że w § 2 po wyrazie „Rurzyca”, dodaje się wyrazy: „oraz następujące ulice w miejscowości Załom: Brzozowa, Cicha, Leśna, Lubczyńska, Łąkowa, Parkowa, Rzemieślnicza, Polna, Sosnowa”.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Goleniów.

§ 3.

Uchyla się uchwałę Nr XVI/173/99 Rady Miejskiej w Goleniowie z dnia 16 grudnia 1999 r. w sprawie zmiany uchwały dotyczącej ustalenia obwodu Publicznego Gimnazjum w Kliniskach Wielkich.

§ 4.

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

## PRZEWODNICZĄCY RADY

**Mirosław Chylicki**

### Poz. 185

#### **UCHWAŁA NR XVIII/179/2000 Rady Miejskiej w Moryniu z dnia 30 marca 2000 r.**

#### **w sprawie zmian w Statucie Gminy Moryń.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74, Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496, Nr 132, poz. 622; z 1997 r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734, Nr 123, poz. 775; z 1998 r. Nr 155, poz. 1014, Nr 162, poz. 1126) Rada Miejska w Moryniu uchwała, co następuje:

§ 1.

W Statucie Gminy Moryń stanowiącym załącznik do uchwały Nr XXIII/214/96 Rady Miejskiej w Moryniu z dnia 29 października 1996 r. w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Moryń (Dz. Urz. Woj. Szczec. Nr 20, poz. 136) wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w § 13 ust. 2 wyrazy „Sejmiku Samorządowego” zastępuje się wyrazami „Rady poprzedniej kadencji”,
- 2) w § 14 ust. 1 skreśla się lit. c),
- 3) w § 21 ust. 5 skreśla się lit. c), dotychczasowe lit. d) i lit. e) oznacza się odpowiednio jako lit. c) i lit. d),
- 4) w § 25;
  - a) w ust. 2 lit. d) skreśla się liczbę „6” i w to miejsce wpisuje się liczbę „4”,
  - b) ust. 3 otrzymuje brzmienie:  
„3. Projekty uchwał przed ich rozpatrzeniem winny być przedłożone do zaopiniowania stałym komisjom”,
- 5) w § 32 ust. 8 otrzymuje brzmienie:  
„8. Protokół z sesji wyklada się w terminie 10 dni od odbytego posiedzenia do publicznego wglądu w siedzibie Rady oraz na następnej sesji”,
- 6) w § 35 dodaje się lit. d) o treści:  
„d) opiniowanie projektów uchwał Rady”,
- 7) w § 36 lit. k) otrzymuje brzmienie:  
„k) funkcjonowania podstawowej opieki zdrowotnej i pomocy społecznej na terenie Gminy”,
- 8) w § 40
  - a) ust. 1 lit. b) otrzymuje brzmienie:  
„b) kontrola gminnych jednostek organizacyjnych”,
  - b) ust. 3 otrzymuje brzmienie:  
„3. O podjęciu czynności kontrolnych Komisja Rewizyjna powiadamia na piśmie Przewodniczącego Rady, Burmistrza i Kierownika kontrolowanej jednostki, określając przedmiot, zakres i datę rozpoczęcia kontroli”,

- 9) § 41 otrzymuje brzmienie:
  - „1. Komisja Rewizyjna działa na podstawie planu zatwierzonego przez Radę Miejską.
  2. Komisja wykonuje inne zadania kontrolne na zlecenie Rady w zakresie i formach wskazanych w uchwałach Rady.
  3. Komisja dokonuje kontroli z punktu widzenia interesu Gminy, uwzględniając kryterium legalności, gospodarności, rzetelności i celowości działalności gospodarczej, finansowej i organizacyjno – administracyjnej kontrolowanej jednostki.
  4. Komisja może zwrócić się do specjalistów o przeprowadzenie ekspertyzy i wydanie opinii”,
- 10) w § 49 ust. 2 skreśla się wyrazy „na piśmie”,
- 11) w § 50 ust. 2 otrzymuje brzmienie:
  - „2. W skład Zarządu wchodzi Burmistrz, Zastępca Burmistrza oraz trzech członków”,
- 12) w § 51 dodaje się ust. 4 w brzmieniu:
  - „4. Funkcja Zastępcy Burmistrza pełniona jest nieetatowo”,
- 13) w § 56 w ust. 3 wyraz „może” zastępuje się wyrazem „powinien”,
- 14) w § 58 w ust. 2 skreśla się wyrazy „na piśmie”,
- 15) w § 61 ust. 2 otrzymuje brzmienie:
  - „2. Sekretarz Gminy, Skarbnik Gminy zatrudniani są na podstawie powołania”,
- 16) w § 62 pkt 3 otrzymuje brzmienie:
  - „3) Zespół Szkół w Moryniu obejmujący: Szkołę Podstawową w Moryniu, Publiczne Gimnazjum w Moryniu, Przedszkole w Moryniu”.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

**PRZEWODNICZĄCY RADY**

**Zygmunt Puch**

**Poz. 186**

**UCHWAŁA NR XV/138/2000**

**Rady Gminy Tychowo  
z dnia 30 marca 2000 r.**

**w sprawie zmiany uchwały Nr V/44/99 Rady Gminy w Tychowie w sprawie ustalenia sieci publicznych szkół podstawowych oraz granic ich obwodów na terenie Gminy Tychowo.**

Na podstawie art. 17 ust. 4 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 1996 r. Nr 67, poz. 329, Nr 106, poz. 496; z 1997 r. Nr 28, poz. 153, Nr 141, poz. 943; z 1998 r. Nr 117, poz. 759, Nr 162, poz. 1126) Rada Gminy uchwała, co następuje:

§ 1.

W uchwale Nr V/44/99 Rady Gminy w Tychowie z dnia 12 marca 1999 r. w sprawie ustalenia planu sieci publicznych szkół podstawowych oraz granic ich obwodów na terenie Gminy Tychowo (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 21, poz. 323) wprowadza się następujące zmiany:

1. W § 1 skreśla się ppkt 1.
2. W § 1 ppkt 2, 3, 4, 5 otrzymują nową numerację odpowiednio od nr 1 do nr 4.
3. W § 2 ppkt 1 otrzymuje nowe brzmienie:
  - 1) Bukówko, Bukowo, Dobrowo, Dobrówko, Modrolas, Retowo, Skarszewice, Słonino, Zaspy Wielkie.
4. W § 2 skreśla się ppkt 2.
5. W § 2 ppkt 3, 4, 5 otrzymują nową numerację odpowiednio od nr 2 do nr 4.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Zakładu Obsługi Szkół i Przedszkoli w Tychowie oraz Dyrektorowi Szkoły Podstawowej w Dobrowie.

## § 3.

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

## § 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 września 2000 r.

**PRZEWODNICZĄCY RADY**

**Bogdan Cegielka**

**Poz. 187****INFORMACJA  
Urzędu Regulacji Energetyki****o podmiotach ubiegających się o koncesje.**

Urząd Regulacji Energetyki, zgodnie z art. 31 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. Nr 54, poz. 348 z późn. zm.), informuje, iż Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Gmina Biały Bór z siedzibą przy ulicy Brzeźnickiej 9, 78-425 Biały Bór ubiega się o koncesję na wytwarzanie oraz przesył i dystrybucję ciepła.

**DYREKTOR BIURA  
Komunikacji Społecznej i Informacji**

**Olgierd Szlarczyński**

**Poz. 188****INFORMACJA  
Urzędu Regulacji Energetyki o decyzjach Prezesa URE  
nr PCC/902/827/W/1/2/2000/AS i OCC/268/827/W/1/2/2000/AS**

W dniu 30 marca 2000 r. została udzielona koncesja na wniosek przedsiębiorstwa Zarząd Morskiego Portu Szczecin-Świnoujście S.A. z siedzibą przy ulicy Bytomskiej 7, 70-603 Szczecin na przesyłanie i dystrybucję ciepła oraz obrót ciepłem w okresie od dnia 31 marca 2000 r. do dnia 31 marca 2010 r.

**Uzasadnienie:**

Przedsiębiorstwo Zarząd Morskiego Portu Szczecin-Świnoujście S.A. zostało utworzone aktem notarialnym z dnia 29 czerwca 1998 r. w celu świadczenia usług w zakresie zaopatrzenia w ciepło i energię elektryczną podmiotów zlokalizowanych na terenie Portu Szczecin-Świnoujście i spełnia warunki określone w art. 33 ust. 1 pkt 1–4 ustawy – Prawo energetyczne. W szczególności dysponuje środkami finansowymi i możliwościami technicznymi gwarantującymi prawidłowe wykonywanie działalności oraz zatrudnia osoby o właściwych kwalifikacjach zawodowych.


**DYREKTOR BIURA  
Komunikacji Społecznej i Informacji**

**Olgierd Szlarczyński**

**Poz. 189****OBWIESZCZENIE  
Wojewody Zachodniopomorskiego  
z dnia 13 kwietnia 2000 r.****w sprawie sprostowania błędów.**

Na podstawie § 14 ust. 2 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 22 stycznia 1999 r. w sprawie zasad i trybu wydawania wojewódzkiego dziennika urzędowego (Dz. U. Nr 9, poz. 78) w załącznikach nr: 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 i 9 do uchwały Nr XIII/91/99 Rady Gminy w Osinie z dnia 30 grudnia 1999 r. w sprawie zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Osina i miejscowości Osina (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 13, poz. 127) winna znaleźć się legenda:

**LEGENDA**

— — — —	Granica opracowania
————	Linia rozgraniczająca tereny o różnych funkcjach lub zasadach zagospodarowania
	Nieprzekraczalna linia zabudowy

<b>P/S</b>	Tereny produkcji, składu
<b>UR</b>	Tereny usług produkcyjnych i rzemiosła
<b>US</b>	Tereny sportu, rekreacji i wypoczynku
<b>UP</b>	Tereny usług publicznych
<b>RP</b>	Tereny upraw polowych
<b>EG</b>	Tereny obsługi gazociągu
<b>KD</b>	Tereny komunikacyjne - droga wewnętrzna
<b>KK</b>	Tereny komunikacyjne
<b>KS</b>	Tereny obsługi komunikacji

**WOJEWODA ZACHODNIOPOMORSKI****Władysław Lisewski**

Wydawca: Wojewoda Zachodniopomorski  
Redakcja: Zachodniopomorski Urząd Wojewódzki  
w Szczecinie  
Wydział Nadzoru i Kontroli  
ul. Wały Chrobrego 4, tel. 43-03-326

---

Tłoczono z polecenia Wojewody Zachodniopomorskiego  
z dnia 14 kwietnia 2000 r.  
w Zakładzie Obsługi Administracji  
Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego  
w Szczecinie  
Dział Poligrafii