

NK.4.K.0911/70/10

## ROZSTRZYGNIĘCIE NADZORCZE

Na podstawie art. 91 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; zm.: z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457 oraz z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 175, poz. 1457, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146).

### **stwierdzam nieważność**

uchwały Nr XXXII/212/2010 Rady Gminy Sławno z dnia 15 czerwca 2010 r. w sprawie wstrzymania wykonania uchwały Nr XXVIII/188/2010 z dnia 24 marca 2010 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sławno, w rejonie miejscowości Noskowo w gminie Sławno pod lokalizację zespołu elektrowni wiatrowych z niezbędną infrastrukturą.

### **Uzasadnienie**

W dniu 15 czerwca 2010 r. Rada Gminy Sławno, działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy o samorządzie gminnym i art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zm.), podjęła uchwałę Nr XXXII/212/2010 w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sławno, w rejonie miejscowości Noskowo w gminie Sławno pod lokalizację zespołu elektrowni wiatrowych z niezbędną infrastrukturą.

W ocenie organu nadzoru powyższa uchwała została podjęta z istotnym naruszeniem obowiązującego prawa.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy stanowanie w innych sprawach zastrzeżonych ustawami

przestrzennego gminy Sławno, w rejonie miejscowości Noskowo w gminie Sławno pod lokalizację zespołu elektrowni wiatrowych z niezbędną infrastrukturą, było zatem wyłącznie wszczęcie procedury planistycznej. Akt ten wyznaczył jedynie obszar, który zostanie planem objęty. Ustalenia ww. uchwały nie oddziałują więc na wykonywanie prawa własności przez właścicieli nieruchomości objętych planem, nie są również podstawą do zagospodarowania i zabudowy terenu.

W tym stanie rzeczy dopiero ostatecznie uchwalony przez Radę Gminy Sławno plan zagospodarowania przestrzennego gminy Sławno, w rejonie miejscowości Noskowo w gminie Sławno, jako przepis prawa miejscowego będzie kształtował sposób wykonywania prawa własności nieruchomości na tym terenie.

Mając powyższe na uwadze, stwierdzić należy, iż Rada Gminy Sławno podjęła uchwałę Nr XXXII/212/2010 bez podstawy prawnej, dającej jej delegację do wstrzymania wykonania uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W tej sytuacji niniejsze rozstrzygnięcie jest uzasadnione i konieczne.

Rozstrzygnięcie nadzorcze może być zaskarżone do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Szczecinie. Skargę wnosi się za pośrednictwem Wojewody Zachodniopomorskiego w terminie 30 dni od dnia doręczenia rozstrzygnięcia.

Otrzymują:

- 1) Rada Gminy Sławno;
- 2) a/a.



z. WOJEWODY ZACHODNIOPOMORSKIEGO

Andrzej Chmielewski  
WICEWOJEWODA